АНТОЛОГІЯ ЗАКОНОДАВСТВА

ЦИВІЛЬНИЙ КОДЕКС УСРР 1922 р. (Продовження)[1]

ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО

I. Общие положения

Ст. 106. Обязательства возникают из договоров и других указанных в законе оснований, в частности вследствие неосновательного обогащения и вследствие причинения другому лицу вреда.

Ст. 107. В силу обязательства одно лицо (кредитор) имеет право требовать от другого (должника) определенного действия, в частности передачи вещей или уплаты денег, либо воздержания от действия.

Ст. 108. Если предмет обязательства определен только родовыми признаками и право выбора не предоставлено законом или договором одной из сторон или третьему лицу, должник обязан доставить предмет не ниже среднего качества.

Если предмет обязательства определен альтернативно, право выбора, при отсутствии в законе или договоре иных указалйй, принадлежит должнику.

Ст. 109. Кредитор вправе не принимать исполнения по частям, если иное не предусмотрено законом или договором.

Ст. ПО. Если на долг, согласно закону или договору, должны начисляться проценты, размер коих не указан, таковые (узаконенные проценты) начисляются в размере 6 % годовых с суммы долга.

Ст. 111. Исполнение должно последовать в срок, определенный законом или договором. Если срок исполнения не указан либо определен моментом востребования, то кредитор вправе требовать, а должник произвести– исполнение немедленно. В этом случае должнику по предъявлении требования кредитором предоставляется семидневный льготный срок, поскольку иное не установлено законом.

Ст. 112. Должник вправе исполнить обязательство и до срока, если это не противоречит смыслу договора. Однако право на вычет процентов за остающееся до срока время (учет) принадлежит ему лишь в случаях, предусмотренных законом или договором.

Ст. 113. Если место исполнения не определено законом или договором и не явствует из существа обязательства, исполнение должно быть произведено:

а) по обязательствам, предметом коих является передача прав на строения или земельные участки, – в месте нахождения строения или участка;

б) по сделкам, входящим в круг деятельности предприятия должника, – в месте нахождения предприятия;

в) по денежным обязательствам – в месте жительства, кредитора в момент возникновения обязательства, но если кредитор к моменту исполнения обязательства переменил место жительства и своевременно известил о том должника, последний обязан произвести исполнение по новому местожительству кредитора, с отнесением на счет кредитора всех расходов, связанных с переменой места исполнения;

г) по прочим обязательствам – в месте жительства должника в момент возникновения обязательства.

Ст. 114. В случае отсутствия кредитора, уклонения его от принятия исполнения или иной просрочки с его стороны, а также его недееспособности при отсутствии представителя, уполномоченного и согласного принять исполнение, должник может внести причитающееся с него в депозит по правилам Нотариального положения.

Ст. 115. Солидарная ответственность наступает, если она предусмотрена договором или установлена законом.

По солидарному обязательству кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от каждого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга. При безуспешности взыскания с одного должника кредитор

[1] Друкується за виданням, виконаним російською мовою. Початок - у четвертому та шостому номерах Часопису цивілістики. Продовження див.: у восьмому номері Часопису.

может взыскивать все недополученное с остальных должников.

Должник, исполнивший солидарное обязательство, имеет, поскольку иное не установлено законом или договором, право обратного требования к остальным должникам в равной доле. Не уплаченное одним из содолжников падает в равной доле на всех остальных.

Ст. 116. Если в одном и том же обязательстве участвуют несколько кредиторов или несколько должников, то при неделимости предмета обязательства должники признаются солидарными должниками, а кредиторы – солидарными кредиторами, из коих каждый вправе предъявить требование в полном объеме. При делимости предмета обязательства каждый должник обязан произвести, а каждый кредитор вправе требовать исполнения в равной доле, поскольку иное не установлено законом или договором.

Ст. 117. В случае неисполнения должником обязательства он обязан возместить кредитору причиненные неисполнением убытки. Под убытком разумеется как положительный ущерб в имуществе, так и упущенная выгода, возможная при обычных условиях оборота.

Ст. 118. Должник, поскольку иное не установлено законом или договором, освобождается от ответственности за неисполнение, если докажет, что невозможность исполнения обусловлена обстоятельством, которого он не мог предотвратить, либо создалась вследствие умысла или неосторожности кредитора.

Ст. 119. Во всяком случае невозможность исполнения не освобождает должника от ответственности:

- если предмет обязательства определен родовыми признаками и доставление имущества того же рода не стало объективно невозможным;
- если лица, на коих в силу закона или поручения должника возложено выполнение обязательства, умышленно или по неосторожности вызвали или не предотвратили обстоятельства, сделавшего исполнение невозможным.

Ст. 120. В случае неисполнения должником обязательства, предметом коего является предоставление в пользование индивидуально–определенной вещи, кредитор вправе требовать по суду отобрания вещи у должника и передачи ему, кредитору. Право это отпадает, если вещь передана третьему лицу, имеющему на то однородное право. Поскольку вещь еще не передана, из двух кредиторов имеет преимущество тот, в пользу которого обязательство возникло ранее.

Ст. 121. Просрочка исполнения со стороны должника обязывает его возместить кредитору причиненные просрочкой убытки и возлагает на него (должника) ответственность за случайно наступившую после просрочки невозможность исполнения. Если вследствие просрочки исполнение утратило интерес для кредитора, он может отказаться принять таковое и потребовать возмещения убытков, как в случае неисполнения обязательства. Должник, просрочивший платеж денежной суммы, обязан во всяком случае за время просрочки уплатить узаконенные проценты, если договором не установлен более высокий размер процентов.

Примечание. Должник признается просрочившим, если он не исполнил обязательства в установленный срок (ст. 111). Просрочка не наступает, пока исполнение не может последовать вследствие обстоятельства, за которое должник не отвечает, в частности вследствие просрочки кредитора (ст. 122).

Ст. 122. Просрочка со стороны кредитора в принятии причитающегося по договору дает право должнику на возмещение причиненных просрочкой убытков и освобождает его от ответственности за последующую невозможность исполнения, кроме случаев умысла или грубой неосторожности. По денежному процентному долгу должник не обязан платить процентов за время просрочки кредитора.

Примечание. Кредитор признается просрочившим, если он без законного основания отказывается принять исполнение или не совершает лежащих на его обязанности действий, до совершения которых должник не может исполнить своего обязательства.

Ст. 123. Порядок взыскания присужденного кредитору с должника вознаграждения за неисполнение или просрочку может быть определен судом в зависимости от имущественного положения должника (отсрочка и рассрочка).

Ст. 124. Уступка требования кредитором другому лицу допускается, поскольку она не противоречит закону или договору или поскольку требование не связано с личностью кредитора. Должник должен быть уведомлен об уступке требования и до уведомления вправе чинить исполнение прежнему кредитору.

Ст. 125. К приобретателю требования переходят права, обеспечивающие исполнение.

Ст. 126. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается лишь с согласия кредитора.

Ст. 127. Поручительство и залог, установленные третьим лицом в обеспечение обязательства, прекращаются с переводом долга, если залогодатель

или поручитель не изъявили согласия отвечать и за нового должника.

Ст. 128. Уступка требования и перевод долга должны быть совершены, поскольку в законе нет специальных указаний, в форме, установленной для договоров вообще. Уступка требования или перевод долга, вытекающие из договора, совершенного в письменной форме, во всяком случае должны быть облечены в такую же форму.

Ст. 129. Обязательство прекращается полностью или в части: а) исполнением его, б) зачетом встречного однородного требования, срок коему наступил, в) совпадением должника и кредитора в одном лице, причем с прекращением совпадения обязательство вновь возникает, г) соглашением сторон, в частности заключением нового договора, долженствующего заменить прежний, д) невозможностью исполнения, за которую должник не несет ответственности (ст. 118).

Примечание. Если в уплату по долгу вместо денег выдан или передан чек, то, поскольку стороны не обусловили иное, долг считается погашенным лишь с момента оплаты чека (СЗ УССР 1930 г. N 11, ст. 119).

II. Обязательства, возникающие из договоров

Ст. 130. Договор признается заключенным, когда стороны выразили друг другу согласие по всем существенным его пунктам. Существенным во всяком случае признается: предмет договора, цена, срок, а также все те пункты, относительно коих, по предварительному заявлению одной из сторон, должно быть достигнуто соглашение.

Примечание 1. Когда законом установлено нотариальное удостоверение договора, договор, поскольку иное не установлено законом, считается заключенным с момента его нотариального удостоверения.

Примечание 2. Когда по предварительному соглашению сторон договор должен быть облечен в определенную форму, хотя и не требуемую законом, он признается заключенным лишь по облечении его в указанную форму.

Ст. 131. Предложение заключить договор, сделанное присутствующему без указания срока для ответа, связывает лицо, сделавшее предложение, лишь в том случае, когда контрагент немедленно заявил о принятии предложения.

Примечание. Предложение, сделанное по телефону, признается предложением присутствующему.

Ст. 132. Если предложение заключить договор сделано отсутствующему без указания срока для ответа, оно связывает предложившего в течение срока, нормально необходимого для получения ответа.

Ст. 133. Если для ответа на предложение дан определенный срок, лицо, сделавшее предложение, связано ям лишь до истечения срока. Если из полученного с запозданием заявления о принятии предложения видно, что оно было отправлено своевременно, оно признается запоздавшим лишь в том случае, если получатель ответа немедленно известит о том другую сторону.

Ст. 134. Договор с лицом отсутствующим считается заключенным с момента получения ответа лицом, сделавшим предложение, поскольку иное не вытекает из смысла предложения.

Ст. 135. Заявление о принятии предложения на иных, чем было предложено, условиях признается отказом от предложения и в то же время новым, предложением.

Ст. 136. Договор на сумму свыше 500 рублей должен быть совершен в письменной форме, за исключением случаев, особо предусмотренных законом.

Примечание. Несоблюдение правила, изложенного в сей статье, лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение договора на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные доказательства.

Ст. 137. Отменена.

Ст. 138. Договор о безвозмездной уступке имущества (дарение) на сумму более 1000 рублей должен быть, под страхом недействительности, нотариально удостоверен.

Примечание. Договоры дарения строения, независимо от суммы, подлежат действию правил ст. ст. 182 и 185 Гражданского кодекса ***УССР.***

Ст. 139. В двустороннем договоре каждая сторона вправе отказывать противной стороне в удовлетворении до получения встречного удовлетворения, если из закона, договора или существа правоотношения не следует обязанности одной стороны исполнить свое обязательство раньше другой.

Примечание. Двусторонним признается договор, по которому обе стороны взаимно принимают на себя обязательства.

Ст. 140. По договору, заключенному в пользу третьего лица, исполнения обязательства могут требовать, если иное не установлено договором, как сторона, возложившая обязательство на должника, так и третье лицо, в пользу коего договор заключен. Если лицо, в пользу которого договор заключен, выразило должнику намерение воспользоваться выговоренным в его пользу правом, договорившиеся стороны лишаются права без его согласия изменять или отменить договор. Если лицо, в пользу которого

договор заключен, отказалось от права, предоставленного ему по договору, сторона, выговорившая это право, может сама им воспользоваться, поскольку это не противоречит смыслу договора.

Примечание. Если денежный вклад в государственную трудовую сберегательную кассу внесен на имя другого лица с условием, что это лицо приобретает права вкладчика с момента наступления определенного обстоятельства, то до наступления этого обстоятельства распоряжение вкладом производится только по соглашению вносителя с тем лицом, на имя которого вклад внесен.

Ст. 141. Неустойкой признается денежная сумма или иная имущественная ценность, которую один контрагент обязуется в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения им договора доставить другому контрагенту.

Если в договор включено или дополнительно заключено сторонами условие о неустойке, кредитор вправе требовать по своему усмотрению или возмещения убытков, причиненных неисполнением, или уплаты неустойки. Если неустойка установлена на случай просрочки или ненадлежащего исполнения, кредитор вправе одновременно требовать как исполнения договора, так и уплаты неустойки либо возмещения убытков, причиненных просрочкой или ненадлежащим исполнением.

Примечание 1. Одновременное взыскание убытков и неустойки допускается лишь в случаях, особо указанных в законе или договоре.

Примечание 2. Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме независимо от ее суммы и от формы, в какую облечен основной договор.

Ст. 142. Если подлежащая уплате неустойка чрезмерно велика по сравнению с действительными убытками кредитора, суд вправе по просьбе должника уменьшить неустойку. При этом суд должен принять во внимание:

- степень выполнения обязательства должником,
- имущественное положение той или другой стороны,
- не только имущественный, но и всякий иной заслуживающий уважения интерес кредитора.

Ст. 143. Задатком признается денежная сумма или иная имущественная ценность, выданная в счет причитающихся по договору платежей одним контрагентом другому для удостоверения договора и обеспечения его исполнения.

Если за неисполнение договора ответственно лицо, давшее задаток, оно теряет таковой. Если за неисполнение ответственно лицо, получившее задаток, оно обязано возвратить таковой в двойном размере. Сверх того сторона, ответственная за неисполнение договора, обязана возместить убытки противной стороне с зачетом задатка, если противное не установлено договором.

Задаток рассматривается как отступное, лишь когда это условлено сторонами.

Ст. 144. Если в двустороннем договоре исполнение стало невозможным для одной из сторон вследствие обстоятельства, за которое ни одна ни другая сторона не отвечает, она, при отсутствии в законе или договоре иных постановлений, не вправе требовать от другой стороны удовлетворения по договору. Каждая из сторон вправе требовать от контрагента возврата всего, что она исполнила, не получив соответствующего встречного удовлетворения.

Ст. 145. Если в двустороннем договоре исполнение стало невозможным для одной стороны в силу обстоятельства, за которое она отвечает, другая сторона, при отсутствии в законе или договоре иных постановлений, имеет право отступиться от договора и взыскать причиненные неисполнением убытки (ст. 117).

Ст. 146. Если в двустороннем договоре исполнение стало невозможным для одной стороны вследствие обстоятельства, за которое отвечает другая сторона, первая сохраняет право на встречное удовлетворение с зачетом выгод, сберегаемых или приобретаемых ею вследствие освобождения от обязательства.

Ст. 147. В случае недействительности договора как противозаконного или направленного к явному ущербу для государства (ст. 30) ни одна из сторон не вправе требовать от другой возврата исполненного по договору.

Неосновательное обогащение взыскивается в доход, государства (ст. 402).

Ст. 148. В случае недействительности договора как совершенного недееспособным лицом (ст. 31) каждая из сторон обязана возвратить все полученное по договору. Дееспособный контрагент обязан возместить недееспособному понесенный последним вследствие договора положительный ущерб в имуществе.

Ст. 149. В случае признания договора недействительным как совершенного под влиянием обмана, насилия,, угроз или вследствие злонамеренного соглашения представителя одной стороны с противной стороной (ст. 32),. а равно как направленного к использованию крайней нужды (ст. 38), потерпевшая сторона вправе требовать от контрагента возврата всего исполненного по договору. Другая сторона такого права не имеет.

Неосновательное обогащение потерпевшей стороны взыскивается в доход государства (ст. 402).

Ст. 150. Если договор, направленный к использованию крайней нужды (ст. 33), не признан недействительным, а только расторгнут на будущее время, потерпевшая сторона вправе требовать от контрагента возврата лишь того из исполненного ею, за что она к моменту расторжения договора не получила встречного удовлетворения.

Неосновательное обогащение потерпевшей стороны взыскивается в доход государства (ст. 402).

Ст. 151. Если договор признан недействительным ввиду нарушения требуемой законом формы (ст. 29) или ввиду заблуждения одной стороны (ст. 32), каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по договору.

Сторона, ответственная за обстоятельство, вызвавшее заблуждение, обязана возместить контрагенту понесенный им вследствие договора положительный ущерб в имуществе.

Сторона, грубой небрежностью которой вызвано заблуждение, обязана возместить другой стороне убытки как не исполнившая договора.

Примечание. Ответственность за заблуждение предполагается лежащей на заблуждающемся. Грубая небрежность одной стороны должна быть доказана противной стороной.

III. Имущественный наем

Ст. 152. По договору имущественного найма одна сторона (наймодатель) обязуется предоставить другой (нанимателю) имущество за определенное вознаграждение для временного пользования.

Ст. 153. Договоры о найме государственных и коммунальных предприятий и строений, независимо от срока и суммы договора, надлежит, под страхом недействительности договора, совершать в письменной форме.

К договору о найме государственного или коммунального предприятия или строения надлежит, под страхом недействительности договора, прилагать подробную опись нанятого имущества. Опись эта, подписанная сторонами, составляет неотъемлемую часть договора.

Договоры о найме всякого иного имущества на срок сверх одного года, независимо от суммы договора, надлежит совершать в письменной форме. Несоблюдение этого правила лишает стороны права в случае спора ссылаться на свидетелей (примечание к ст. 136 сего кодекса).

Договоры на сдачу гражданам в наем домов, принадлежащих местным советам, с жилой площадью не более 60 кв. метров, должны заключаться в соответствии с примерным договором, утвержденным Советом Народных Комиссаров Союза ССР (СЗ СССР 1937 г. N 4, ст. 361), и обязательно, под страхом недействительности этих договоров, удостоверять их в нотариальном порядке.

Примечание 1. Договоры о предоставлении под разработку месторождений ископаемых в тех случаях, когда нанимателями являются государственные органы или кооперативные организации, удостоверять в нотариальном порядке не обязательно

Примечание 2. Порядок найма речных судов устанавливается в правилах Устава внутреннего водного транспорта.

Ст. 154. Срок найма не должен превышать предельных сроков, установленных в настоящей статье. По истечении установленного договором срока найма этот срок может быть продлен путем заключения нового договора. Срок, на который местные советы, другие государственные учреждения, предприятия, кооперативные и общественные организации могут сдавать принадлежащие им дома и предприятия в аренду таким же учреждениям, предприятиям и организациям, не может превышать 12 лет.

Этот срок может быть увеличен до 24 лет, если сдаваемый в аренду дом или предприятие требует значительного капитального ремонта и по арендному договору наниматели не освобождаются от обязанностей произвести этот ремонт. При этом по окончании договора найма вышеуказанные наниматели, если они выполнили все взятые на себя по договору найма обязательства, имеют преимущественное. право на возобновление договора найма на тот же дом или предприятие.

Указанные в ч. 4 ст. 153 дома местными советами могут передаваться в пользование отдельным гражданам на срок от пяти до десяти лет.

Всякое другое, кроме вышеуказанного, имущество, принадлежащее как государственным, кооперативным и общественным учреждениям, предприятиям и организациям, так и отдельным гражданам, может сдаваться в наем на срок до трех лет.

Ст. 155. Если договор найма заключен без указания срока, то он считается заключенным на неопределенный срок и каждая из сторон вправе прекратить действие договора во всякое время, предварив о том другую сторону при найме предприятий и помещений под торгово–промышленные предприятия и под жилье за три месяца, а при найме прочего имущества–за один месяц.

Ст. 156. Гражданам, проживающим в домах местных советов, предприятий и общественных организаций, в том числе и в бывших кооперативных домах, а также в домах, принадлежащих отдельным гражданам, предоставляется преимущественное

право на заключение договора на занимаемое ими жилое помещение.

Гражданам, выполняющим все обязательства по договору и добросовестно относящимся к содержанию данного в их пользование жилища, предоставляется преимущественное право возобновления договора по истечении срока его действия.

Ст. 156[1]. Нанимателям жилых помещений в домах местных советов и других государственных, кооперативных и общественных учреждений, предприятий и организаций предоставляется право обмена занимаемой ими площади с другими нанимателями с взаимной передачей прав и обязанности по договорам найма, но только с разрешения жилищного управления местного совета или соответствующего государственного учреждения, предприятия, кооперативной и общественной организация^ владеющих домом или арендующих его.

Ст. 157. Наймодатель обязан своевременно предоставить нанимателю имущество в состоянии, соответствующем договору и назначению сдаваемого имущества. Он не отвечает за недостатки, которые были или должны были быть известны нанимателю при заключении договора.

Ст. 158. Если наймодатель не предоставляет в пользование нанимателя нанятого имущества, наниматель вправе либо потребовать от него имущество, согласно ст. 120, либо отступиться от договора (ст. 171, п. "а") и взыскать убытки, причиненные неисполнением.

Ст. 159. Производство капитального ремонта лежит на обязанности наймодателя, если иное не предусмотрено законом или договором. Неисполнение этой обязанности наймодателем дает нанимателю право произвести капитальный ремонт, предусмотренный договором или вызываемый неотложной необходимостью, и зачесть его стоимость в счет наемной платы либо отступиться от договора (ст. 171, п. "б") и взыскать убытки, причиненные неисполнением.

Примечание. В случаях найма национализированных или муниципализированных предприятий и строений, капитальный ремонт лежит на нанимателе, если иное не установлено договором.

Ст. 160. Наниматель обязан пользоваться нанятым имуществом в соответствии с договором, а поскольку в договоре указаний нет – в соответствии с назначением имущества.

Ст. 161. Наниматель обязан производить за свой счет текущий ремонт нанятого имущества, поскольку иное не установлено законом или договором.

Ст. 162. Наниматель национализированного или муниципализированного промышленного предприятия обязан вести производство в размерах не ниже установленного договором минимума. Указание минимума выработки и срока, в течение коего он должен быть достигнут, должно быть включено в договор под страхом его недействительности.

Ст. 163. Сборы и повинности, связанные с нанятым имуществом, лежат на нанимателе, поскольку иное не установлено законом или договором.

Ст. 164. Наниматель национализированного или муниципализированного предприятия или строения обязан страховать его в полной сумме за свой счет в пользу государства или местного совета по принадлежности[1].

Ст. 165. Наемная плата может выражаться: а) в совершении определенных срочных платежей деньгами и натурой, б) в отчислении условленной доли продуктов, предметов выработки, полезной площади помещений или денежного дохода, в) в выполнении определенных услуг, г) в сочетании указанных форм оплаты.

Ст. 166. Квартирная плата за жилые помещения не может взиматься выше ставок, установленных местными советами в соответствии с законом о квартирной плате" за исключением домов, принадлежащих отдельным гражданам на праве личной собственности, а также домов, арендованных ими у местных советов.

В этих домах разрешается взимать надбавки к установленным законом ставкам квартирной платы в размере не свыше 20 процентов.

Квартирную плату наниматели должны вносить в сроки, установленные в специальном законе.

Ст. 167. Наниматель вправе требовать соответственного уменьшения наемной платы, если в силу обстоятельства, за которое он не отвечает, возможность предусмотренного договором пользования нанятым имуществом существенно уменьшилась.

Ст. 168. Наниматель вправе, поскольку инее не предусмотрено договором, отдавать все нанятое имущество или часть его в поднаем, оставаясь ответственным по договору перед наймодателем.

Примечание. Имущество национализированное или муниципализированное может сдаваться нанимателем в поднаем не иначе, как с письменного разрешения наймодателя.

Ст. 169. При переходе права собственности на имущество от наймодателя к другому лицу договор найма сохраняет силу для нового собственника.

Ст. 170. Наниматель имеет право судебной защиты против всякого нарушителя его владения, в том числе и против собственника.

[1] См. Постановление СНК СССР от 3 февраля 1938 г. о государственном страховании имущества предприятий, учреждений и организаций (СП СССР 1938 г. № 7, ст. 46).

Ст. 171. В течение действия арендного договора запрещается одностороннее расторжение его и изменение условий договора.

Договор найма до истечения срока может быть расторгнут судом по требованию заинтересованной стороны:

а) если наймодатель не предоставляет в пользование нанимателю условленного имущества;

б) если наймодатель не произвел в течение установленного срока лежащего на его обязанности ремонта или если имущество в силу обстоятельств, за которые наниматель не отвечает, оказалось негодным для условленного пользования;

в) если наниматель пользуется имуществом не в соответствии с законом, договором или назначением имущества;

г) если наниматель государственного предприятия в установленный срок не довел выработки до указанных в договоре размеров;

д) если наниматель в установленный срок не произвел лежащего на. его обязанности ремонта;

е) если наниматель умышленно или по небрежности ухудшает состояние имущества, в частности при найме жилых помещений, если наниматель или члены его семьи систематически разрушают или портят жилое помещение и места общего пользования;

ж) если наниматель жилого помещения или члены его семьи своим поведением делают невозможным для других жильцов совместное проживание в той же квартире или комнате;

з) если наниматель не внес квартирной платы в' течение трех месяцев со дня истечения срока платежа;

и) если наниматель, временно выехавший с семьей из жилого помещения, не вернулся по истечении срока, на. который это помещение сохраняется за ним согласно действующему законодательству, и если этот срок не продолжен ему в установленном порядке.

Ст. 172. Выселение из жилых помещений в административном порядке допускается лишь в случаях, особо указанных в законе.

В этих случаях срок предупреждения может быть установлен более краткий, чем указанный в ст. 155.

Ст. 173. Порядок уплотнения и самоуплотнения нанимателей жилых помещений, занимающих жилую площадь сверх установленных норм, регулируется особыми правилами.

Ст. 174. По окончании срока, договора наниматель обязан сдать наймодателю имущество со всеми принадлежностями в исправном состоянии.

Ст. 175. Если наниматель получил в пользование имущество с принадлежащим к нему инвентарем, он обязан, по окончании найма возвратить инвентарь по описи, если таковая имеется, в полной исправности, пополнив недостающее и заменив приведенное в негодность.

Ст. 176. В случае произведенного или допущенного нанимателем ухудшения или обесценения нанятого имущества он должен возместить наймодателю происшедшие от того убытки.

Ст. 177. В случаях разрушения или порчи жилого помещения или мест общего пользования нанимателем или членом его семьи необходимые исправления немедленно производятся наймодателем с отнесением всех расходов на виновного нанимателя.

Ст. 178. В случае произведенного с разрешения наймодателя улучшения имущества наниматель имеет право на соответственное вознаграждение от наймодателя.

Ст. 179. Произведенные без согласия наймодателя улучшения, если они отделимы без вреда для имущества и притом наймодатель не захочет возместить их стоимость, могут быть изъяты нанимателем.

Примечание. Улучшения, произведенные арендатором национализированного предприятия или строения, по истечении срока найма безвозмездно переходят к государству или местному совету, по принадлежности. Если нанимателем указанных предприятий или строений является государственный орган, кооперативная или общественная организация, то в договоре найма могут быть установлены иные правила относительно улучшений, произведенных нанимателем, а равно относительна установленного им оборудования.

IV. Купля–продажа

Ст. 180. По договору купли–продажи одна сторона (продавец) обязуется передать имущество в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять это имущество и уплатить условленную цену.

Ст. 181. Предметом купли–продажи может быть всякое имущество, не изъятое из гражданского оборота.

Примечание 1. Покупать и продавать указанные в ст. 24 настоящего кодекса валютные ценности вправе только Государственный банк Союза ССР, а также те учреждения, организации и лица, которым это разрешит Народный Комиссариат Финансов Союза ССР.

Примечание 2. Государственное имущество, указанное в ст. 22, может быть предметом купли–продажи лишь в случаях, указанных в законе.

Примечание 3. Имущество, переданное в собственность кооперативным организациям на основании правил приложения к ст. 22 настоящего кодекса, не может быть продаваемо частным лицам и организациям.

Примечание 4. Порядок купли–продажи тракторов и порядок перехода прав собственности на тракторы определяется специальным законом.

Ст. 182. Ненационализированные жилые строения могут быть предметом договора запродажи и купли–продажи с тем, чтобы:

1) вследствие этих договоров у покупателя, его супруга и несовершеннолетних детей не было более трех домовладений.

2) от имени продавца, его супруга и несовершеннолетних детей не совершалось более одного отчуждения в течение года.

Об отчуждении строения продавец обязан подать заявление соответствующему органу местного (коммунального) хозяйства, который обязан в течение месяца со дня подачи заявления либо приобрести строение по его действительной стоимости, либо предоставить домовладельцу возможность на свободную продажу.

Примечание. Домовладением признается одно или несколько домостроений с принадлежащими к ним постройками, находящимися на том же самом земельном участке.

Ст. 182[1]. Договор запродажи (запродажная) на строение, т. е. предварительный договор на заключение в будущем договора купли–продажи строения, должен быть, под страхом недействительности его, нотариально удостоверен. Не позже чем в течение шести месяцев со дня заключения договора запродажи должен быть совершен договор купли–продажи строения или предъявлен одной стороной к другой стороне иск о совершении купли–продажи; в противном случае действие запродажной прекращается.

Ст. 182[2]. Если сторона, участвовавшая в совершении запродажной, уклоняется от совершения договора купли–продажи строения, суд, принимая во внимание специальные условия запродажной, может либо признать совершенным договор купли–продажи с последствиями по ст. ст. 189 или 190 Гражданского кодекса УССР, либо расторгнуть запродажную с последствиями цо ст. ст. 117 и 123 Гражданского кодекса УССР.

Ст. 182[3]. Совершение запродажной, а также прекращение действия запродажной должны быть, по требованию заинтересованных сторон, зарегистрированы в соответствующем коммунальном отделе или в районном исполнительном комитете.

Ст. 183. Право продажи имущества, кроме случаев продажи с публичных торгов, принадлежит собственнику. Если имущество продано не собственником, покупатель приобретает право собственности лишь в тех случаях, когда, согласно ст. ст. 59 и 60, собственник не вправе истребовать от него имущество.

Ст. 184. Купля–продажа за наличный расчет может быть совершена в устной форме без ограничения суммы.

Ст. 185. Купля–продажа строений должна быть, под страхом недействительности, нотариально удостоверена с последующей регистрацией в подлежащем органе (ст. 72).

Ст. 186. При отсутствии иного соглашения риск случайной гибели проданного имущества переходит на покупателя одновременно с переходом к нему права собственности (ст. 66). Но если продавец, просрочил передачу вещей покупателю или покупатель просрочил принятие их, то риск случайной гибели несет просрочившая сторона.

Ст. 187. Когда право собственности переходит к покупателю ранее передачи имущества, продавец обязан до момента передачи сохранять имуществу не допуская, его ухудшения.

Необходимые для того издержки, понесенные продавцом после перехода права собственности к покупателю, последний обязан возместить продавцу.

Ст. 188. Продавец обязан передать проданное имущество покупателю в соответствии с договором, а покупатель обязан его принять и уплатить установленную цену. Поскольку из договора не вытекает иное, эти действия обеих сторон должны быть совершены одновременно.

Ст. 189. Если продавец, в нарушение договора, не передаст покупателю проданного имущества или предложит имущество, не соответствующее условиям договора, то покупатель может либо требовать исполнения договора и передачи ему проданного имущества с возмещением ему убытков, причиненных неисправностью продавца, либо со своей стороны, отказавшись от исполнения договора, требовать возмещения всех убытков, причиненных ему нарушением договора со стороны продавца (ст. 117).

Ст. 190. Если покупатель, в нарушение договора, откажется принять купленное имущество или уплатить за него условленную цену, продавец может либо требовать исполнения договора с уплатой ему условленной цены и возмещение ему убытков, причиненных неисправностью покупателя, либо со своей стороны, отказавшись от исполнения договора, требовать возмещения убытков, понесенных им вследствие нарушения договора покупателем (ст. 117).

Ст. 191. Если продавец индивидуально–определенной вещи продал таковую нескольким лицам, право собственности (ст. 66) возникает в лице покупателя, с которым договор заключен раньше (старшинство).

Если определить старшинство невозможно, собственником становится тот покупатель, которому вещь передана; если же иск о передаче вещи предъявлен одним из покупателей до передачи ее кому–либо из них, собственником признается предъявивший иск раньше других.

Ст. 192. Если третье лицо по основанию, возникшему до продажи, предъявит к покупателю иск об изъятии этого имущества, то продавец, по требованию покупателя, обязан вступить в судебное дело и предотвратить отсуждение от покупателя спорного имущества.

Ст. 193. В случае отсуждения от покупателя проданного имущества продавец обязан возместить Покупателю все убытки (ст. 117).

Ст. 194. Непривлечение продавца к делу освобождает его от ответственности перед покупателем, если продавец докажет, что он, приняв участие в процессе, предотвратил бы отсуждение проданного имущества от покупателя. Продавец, привлеченный покупателем, но. не принявший участия в процессе, лишается права доказывать неправильность ведения дела покупателем.

Ст. 195. Продавец отвечает перед покупателем за отсутствие в проданном имуществе условленных по договору качеств, а также за недостатки, значительно уменьшающие его цену или пригодность к обычному или предусмотренному договором употреблению.

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, если они были известны покупателю во время заключения договора или могли быть усмотрены покупателем при необходимой с его стороны внимательности.. В последнем случае продавец отвечает лишь тогда, когда он отрицал существование данных недостатков.

Примечание. При купле–продаже определенных пород скота, перечисленных в особой инструкции Народного Комиссариата Земледелия и Народного Комиссариата Юстиции, продавец отвечает только за коренные недостатки, указанные в упомянутой инструкции.

Ст. 196. Покупатель обязан немедленно осмотреть полученное имущество и об обнаруженных недостатках: сообщить продавцу.

Принятие покупателем проданного имущества без оговорки лишает его права ссылаться на недостатки, за исключением таких, которые не могли быть усмотрены при обыкновенном способе принятия вещей или были умышленно скрыты продавцом. На эти недостатки покупатель может ссылаться лишь в том случае, если по их обнаружении он сообщил о них продавцу без замедления.

Ст. 197. Требование по поводу недостатков (ст. 198) может быть предъявлено покупателем, поскольку договором не установлены более продолжительные сроки, только в течение одного года относительно строений и в течение шести месяцев относительно прочего имущества, считая со дня передачи имущества. При наличии обмана со стороны продавца покупатель может предъявлять свои требования по поводу обнаруженных недостатков в течение трех лет, если же в договоре установлен более продолжительный срок для предъявления требования, – в течение указанного срока.

Примечание. При купле–продаже скота добросовестный продавец отвечает лишь в том случае, если покупатель известил его о недостатках или обратился в суд с иском либо просьбой об осмотре до истечения сроков, определяемых инструкцией Народного Комиссариата Земледелия и Народного Комиссариата Юстиции (примечание к ст. 195).

Ст. 198. Покупатель, обнаруживший недостатки в проданном имуществе и своевременно о них заявивший, имеет право требовать: либо 1) доставления вещей надлежащего качества, если проданы вещи, определенные родовыми признаками, либо 2) соответствующего уменьшения покупной цены, либо 3) расторжения договора и возмещения ему всех убытков (ст. 117).

Ст. 199. В случае расторжения договора вследствие недостатков проданного имущества покупатель обязан возвратить его продавцу со всеми полученными доходами, а равно вознаградить продавца за ухудшение имущества, кроме такого, которого он (покупатель) не мог предотвратить. Со своей стороны продавец обязан возместить покупателю произведенные им необходимые и полезные затраты на имущество и возместить сверх того понесенные убытки (ст. 117).

Ст. 200. Продавец обязан поставить покупателя в известность о лежащих на отчуждаемом имуществе залоговых обременениях, а равно о договорах найма, имеющих в виду данное имущество.

Неисполнение этой обязанности дает покупателю право требовать либо расторжения договора и взыскания с продавца понесенных убытков, либо требовать соответственного уменьшения покупной цены.

Ст. 201. При купле–продаже по образцам продавец отвечает за отсутствие в доставленном товаре качеств, которые имеет образец.

Ст. 202. Продавец долгового требования или другого права, поскольку иное не установлено договором, отвечает лишь за действительность требования или действительное существование права.

Ст. 203. Состоявшееся заранее соглашение об устранении или ограничении ответственности продавца за от–суждение имущества от покупателя в пользу третьего лица или за недостатки имущества недействительно, если продавец, зная о существовании права третьего лица или о недостатках имущества, умышленно скрыл эти обстоятельства от покупателя.

Ст. 204. Правила об ответственности продавца за отсуждение и за недостатки проданного имущества не распространяются на случаи принудительной продажи имущества с публичных торгов в установленном законом порядке.

Ст. 205. Если по договору условлено, что проданный товар должен передаваться покупателю и оплачиваться им последовательно отдельными частями или партиями, то просрочка продавца или покупателя в отношении одной части или партии или обнаружение недостатков таковой может служить основанием к расторжению всего договора, если такое частичное нарушение противоречит сущности и цели всей сделки. В противном случае ответственная за просрочку или недостатки сторона должна возместить другой убытки, вызванные частичным нарушением договора, договор же сохраняет силу в отношении дальнейших частей или партии товара.

V. Мена

Ст. 206. По договору мены производится между сторонами обмен одного имущества на другое.

Каждый из участвующих в мене считается продавцом того, что дает в обмен, и покупателем того, что выменивает.

Ст. 207. К договору мены применяются соответствующие правила о купле–продаже.

VI. Заем

Ст. 208. По договору займа одна сторона (заимодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или определенные родовыми признаками вещи, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу полученную Сумму денег или равное взятому взаймы количество вещей того же рода и качества с процентами или без процентов.

Ст. 209. Стороны могут облечь в форму заемного обязательства всякий долг, возникающий из купли–продажи, найма имущества или другого основания. В таком случае применяются правила о займе.

Ст. 210. Сумма денежного займа должна быть выражена в советских денежных знаках.

Примечание. Государственному банку предоставляется право принимать во вклады и на текущие счета золото и серебро в монете и в слитках и иностранную валюту с условием возврата тем же, металлом или валютой и с выплатой процентов в валюте СССР, а по текущим счетам и вкладам в иностранной валюте – также и в валюте счета.

Ст. 211. Договор займа на сумму свыше 50 рублей должен быть совершен в письменной форме под страхом последствий, предусмотренных в примечании к ст. 136.

Ст. 212. Заимодавец может требовать проценты по займу лишь тогда, когда они назначены в договоре.

Ст. 213. Проценты начисляются только на капитальную сумму долга. Начисление процентов на проценты (сложные проценты) воспрещается. Ограничение это не распространяется на сделки, совершаемые законно существующими кредитными установлениями.

Ст. 214. При отсутствии иного соглашения проценты выплачиваются ежемесячно.

Ст. 215. По беспроцентному займу заемщик вправе произвести, а заимодавец обязан принять платежи до срока.

Ст. 216. По процентному займу заемщик имеет право, предупредив заимодавца за три месяца или уплатив ему проценты за месяц вперед, до срока освободиться от обязательства возвратом полученной суммы, если по займу процент превышает установленный к соответствующему времени учетный процент Государственного банка по активным операциям.

Отказ заемщика от предоставленного настоящей статьей права недействителен.

Ст. 217. Заемщик вправе оспаривать действительность договора займа полностью или в части по его безденежности (безвалютности), доказывая, что деньги, вещи или их имущественный эквивалент (ст. 209) в действительности или совсем не были им получены от заимодавца, или получены – в количестве, меньшем против показанного в договоре.

В тех случаях, когда договор займа должен быть совершен в письменной форме, оспаривание его путем свидетельских показаний не допускается за исключением случаев уголовно–наказуемых деяний.

Ст. 218. Предварительный договор о заключении в будущем договора займа должен быть совершен в письменной форме независимо от суммы займа.

Ст. 219. Лицо, обязавшееся по предварительному договору дать другому взаймы, может требо-

вать расторжения предварительного договора, если впоследствии имущественное положение контрагента значительно ухудшится, в частности если он будет признан несостоятельным или приостановит платежи.

VII. Подряд[1]

Ст. 220. По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется на свой риск выполнить определенную работу по заданию другой стороны (заказчика), последняя же обязуется дать вознаграждение за выполнение задания.

Ст. 220[1]. Договор подряда на сумму свыше 1000 рублей, заключаемый государственным учреждением или предприятием с частными лицами и общественными организациями, за исключением профессиональных и кооперативных организаций и смешанных акционерных обществ, должен быть, под страхом недействительности, нотариально удостоверен.

Примечание. Договоры подряда, заключаемые органами Народного Комиссариата Почт и Телеграфов с крестьянами на перевозку почты на сумму менее 3000 рублей, обязательному нотариальному удостоверению не подлежат.

Ст. 221. При отсутствии иного соглашения подрядчик обязан производить работу своим иждивением.

Ст. 222. Подрядчик обязан принять все меры к полной сохранности вверенного ему имущества и несет имущественную ответственность за всякое упущение, повлекшее за собой гибель, пропажу или повреждение означенного имущества.

Ст. 223. В случае недоброкачественности материалов, доставленных заказчиком, или при наличии других не зависящих от подрядчика обстоятельств, грозящих прочности или годности работы, подрядчик обязан своевременно предупредить о том заказчика под страхом ответственности за убытки, которые заказчик понесет в силу указанных обстоятельств.

Ст. 224. Подрядчик, производящий работу из своего материала, отвечает за доброкачественность такового.

Ст. 225. Если подрядчик не приступает к исполнению договора своевременно или настолько медленно выполняет работу, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик имеет право, не дожидаясь истечения срока договора, требовать расторжения договора и возмещения убытков (ст. 117).

Ст. 226. Если во время исполнения работы станет очевидным, что она не будет исполнена надлежащим образом, заказчик имеет право назначить подрядчику соразмерный срок для устранения недостатков и при неисполнении требуемого в назначенный срок либо расторгнуть договор, либо поручить продолжение или исправление работы третьему лицу за счет подрядчика.

Ст. 227. Подрядчик обязан сдать работу в соответствии с договором и без недостатков, делающих ее непригодной к предусмотренному договором или обычному назначению. Наличие указанных недостатков или отсутствие условленных качеств дает заказчику право требовать: 1) либо безвозмездного исправления недостатков в соответственный срок, поскольку такое исправление возможно без несоразмерных расходов,

- либо соответственного уменьшения цены подряда,
- либо расторжения договора и возмещения понесенных убытков (ст. 117).

Если недостатки менее существенны, суд может, по требованию подрядчика, отказать в расторжении договора, обязав подрядчика исправить недостатки или уменьшить цену подряда.

Примечание. Заказчик не может воспользоваться указанным в настоящей статье правом, поскольку недостатки обусловлены обстоятельствами, указанными в ст. 223, если притом подрядчиком выполнена предписанная упомянутой статьей обязанность.

Ст. 228. Заказчик обязан принять работу в соответствии с договором и немедленно сообщить подрядчику об усмотренных недостатках, под страхом потери права ссылаться на недостатки. О недостатках, кои не могли быть усмотрены при обычном способе принятия работы или умышленно скрыты были подрядчиком, заказчик обязан сообщить подрядчику немедленно по их обнаружении.

Ст. 229. Требование по поводу недостатков может быть предъявлено заказчиком в течение шести месяцев, а относительно строений и сооружений – в течение трех лет со времени сдачи работы если в договоре не указаны более длительные сроки. При наличии обмана со стороны подрядчика требование по поводу недостатков может быть предъявлено в течение трех лет, если же в договоре указан более длительный срок для предъявления требований – в течение указанного срока.

Ст. 230. Заказчик обязан уплатить подрядчику условленное вознаграждение по сдаче всей работы, если по договору не условлена выплата вознаграждения по частям, по мере сдачи частей работы.

Ст. 231. Если вследствие изменения объективных условий окажется необходимым чрезмерно превысить

[1] См. Правила о подрядных договорах по строительству, заключаемых между организациями социалистического хозяйства (СП СССР 1938 г. № 9, ст. 58).

приблизительную смету, составленную подрядчиком, одобренную заказчиком и положенную в основание договора, заказчик вправе требовать расторжения договора как во время исполнения работы, так и по окончании ее, возместив подрядчику понесенный последним положительный ущерб в имуществе.

Если подрядчик своевременно не предупредил заказчика о необходимости превысить смету, он обязан выполнить работу, не требуя от заказчика сверхсметных расходов.

Ст. 232. Если предмет подряда до сдачи его случайно погиб или окончание работы стало невозможным, подрядчик не вправе требовать вознаграждения за работу (ст. 144). Но если указанные обстоятельства произошли вследствие недостатков материала, доставленного заказчиком, или его распоряжений о способе исполнения подряда либо произошли после просрочки им принятия подряда. (ст. 122), он обязан дать подрядчику вознаграждение согласно ст. 146.

Ст. 233. Риск случайной гибели материалов до сдачи работы несет сторона, доставившая материал. Если гибель произошла вследствие умысла или упущения другой стороны, последняя отвечает за убытки.

Ст. 234. При наличии уважительных причин заказчик вправе до окончания работы во всякое время отказаться от договора, вознаградив подрядчика за выполненную часть работы и возместив ему убытки, причиненные расторжением договора, с зачетом того, что подрядчик сберегает или приобретает благодаря расторжению договора.

Ст. 235. По отношению к подряду, в котором заказчиком является орган государства, применяются правила Положения о государственных подрядах и поставках (Приложение)[1].

VIII. Поручительство

Ст. 236. По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором третьего лица отвечать за исполнение последним его обязательства в полном объеме или в части.

Примечание. Рекомендация или справка о платежеспособности должника без точно выраженного намерения обязаться наряду с ним не признается поручительством.

Ст. 237. Поручительством может обеспечиваться лишь действительное требование.

Ст. 238. Обязываться поручительством можно только в письменной форме, под страхом последствий, указанных в примечании к ст. 136.

Ст. 239. Если иное не указано в договоре поручительства, поручитель отвечает в том же объеме, как главный должник, в частности отвечает за уплату процентов, за возмещение убытков, причиненных просрочкой, в подлежащих случаях – за уплату неустойки, а равно за возмещение расходов по взысканию.

Ст. 240. Лица, одновременно и совместно давшие поручительство, отвечают как солидарные должники.

Ст. 241. В случае неисполнения обязательства должником, кредитор вправе предъявить требование к главному должнику и поручителю как к солидарным должникам, если противное не установлено договором поручительства.

Ст. 242. Если к поручителю предъявлен иск, то поручитель обязан привлечь должника к участию в деле. В случае неисполнения этого должник имеет право противопоставить требованию поручителя к нему (ст. 246) все те возражения, которые он имел против кредитора.

Ст. 243. Поручитель обязан уведомить главного должника о своем намерении уплатить за него долг. Не выполнивший этой обязанности поручитель теряет право обратного требования к должнику, если последний в свою очередь исполнит обязательство.

Ст. 244. Должник, исполнивший главное обязательство, обязан немедленно известить о том поручителя. В противном случае поручитель, в свою очередь уплативший кредитору, не лишается права вторично взыскать долг с главного должника (ст. 246); последний лишь может взыскивать с кредитора неосновательно полученное.

Ст. 245. Поручитель вправе защищаться против требования кредитора всеми возражениями, которые мог бы предъявить сам должник. Поручитель не теряет права на эти возражения, хотя сам должник от них отказался или признал свое обязательство.

Ст. 246. Поручитель, исполнивший обязательство вместо должника, становится на место кредитора по главному обязательству.

Ст. 247. По получении удовлетворения от поручителя кредитор обязан передать поручителю все права, обеспечивающие требование к должнику, и документы, удостоверяющие это требование.

Ст. 248. Если кредитор откажется от принадлежащего ему права преимущественного удовлетворения или от установленного в его пользу обеспечения долга, то поручитель освобождается от своего обязательства, поскольку кредитор мог бы покрыть свое требование, использовав означенные права.

Ст. 249. Поручительство прекращается с прекращением главного обязательства.

[1] Положение о государственных подрядах и поставках, регулировавшее сдачу государственных подрядов и поставок частным лицам, утратило силу.

Ст. 250. Поручительство прекращается, если кредитор в течение трех месяцев со дня наступления срока главного обязательства не предъявил иска к поручителю. Если же срок исполнения главного обязательства не указан, то при отсутствии иного соглашения ответственность поручителя прекращается по истечении одного года со дня заключения договора поручительства.

IX.

А. Поручение

Ст. 251. По договору поручения одна сторона (поверенный) обязуется совершать за счет и от имени другой стороны (доверителя) порученные ему доверителем действия.

Доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение только в том случае, если таковое определено договором или утвержденными в законном порядке таксами.

Ст. 252. Поверенный обязан исполнять порученные действия соответственно указаниям доверителя. Он вправе отступить от этих указаний только в том случае, если по обстоятельствам дела это представляется необходимым в интересах доверителя и он не может предварительно снестись с доверителем.

Ст. 253. Поверенный обязан: 1) сообщать доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения, 2) по исполнении такового представить отчет с. приложением оправдательных документов, 3) своевременно передать доверителю все полуденное им в силу данного ему поручения и 4) возместить ему убытки, если таковые понесены доверителем вследствие умысла или неосторожности поверенного.

Ст. 254. Поверенный обязан исполнить порученные ему действия лично. Он вправе передать исполнение их другому лицу (заместителю), если он управомочен на то по договору или вынужден к тому силой обстоятельств в целях охраны интересов доверителя. В этом случае поверенный отвечает только за выбор заместителя. Доверитель вправе отвести избранного поверенным заместителя.

Ст. 255. Поверенный, передоверивший исполнение другому лицу (ст. 254), обязан немедленно уведомить о том доверителя, сообщив необходимые сведения о личности заместителя и его местожительстве.

Неисполнение этой обязанности возлагает на поверенного ответственность за все действия заместителя как за свои собственные.

Ст. 256. Доверитель обязан: а) принять все законно сделанное поверенным во исполнение поручения, б) возместить поверенному издержки, которые были необходимы для исполнения поручения, в) по исполнении поручения уплатить поверенному вознаграждение, если таковое причитается (ст. 251).

На покрытие необходимых при исполнении поручения издержек доверитель обязан выдать поверенному соответственный аванс.

Ст. 257. Доверитель может во всякое время отменить поручение, а поверенный может во всякое время отказаться от исполнения его. Соглашения об отказе от этого права недействительны.

Ст. 258. Если договор будет расторгнут поверенным при таких условиях, когда доверитель не имеет возможности заменить его или иначе обеспечить ведение дела, поверенный отвечает за причиненные убытки.

Ст. 259. Доверитель, прекративший договор до исполнения поручения, обязан вознаградить поверенного соразмерно понесенным им трудам и возместить причиненные убытки.

Ст. 260. Поручение прекращается: а) в силу отмены его доверителем, б) в силу смерти доверителя, объявления его недееспособным, безвестно отсутствующим или несостоятельным, а равно в силу прекращения юридического лица, от имени коего выдана доверенность, в) в силу отказа поверенного, г) в силу смерти поверенного или утраты им дееспособности.

Ст. 261. Поручение управлять торговым или промышленным предприятием сохраняет силу и по смерти доверителя, пока не будет отменено его правопреемником.

Ст. 262. Если поручение прекратилось вследствие причин, указанных в п. п. "а" и "б" ст. 260, то, поскольку это необходимо для ограждения интересов поверенного, предполагается, что поручение сохранило силу, пока поверенный не узнал или не должен был узнать о прекращении поручения.

Ст. 263. В случае смерти поверенного наследники его обязаны известить доверителя и принять необходимые меры к ограждению интересов последнего.

Б. Доверенность

Ст. 264. Для совершения от имени доверителя действий, которые должны непосредственно устанавливать права и обязанности доверителя, поверенный должен быть снабжен письменной доверенностью или уполномочием.

Ст. 265. В тех случаях, когда действие должно быть совершено по отношению к правительственному органу или должностному лицу, доверенность должна быть, под страхом недействительности, но-

тариально удостоверена, за исключением случаев, когда особыми правилами допущена иная форма доверенности.

Примечание. Доверенности на получение денежной и посылочной корреспонденции могут быть удостоверены, кроме нотариальных контор и органов, исполняющих нотариальные функции:

• государственными учреждениями и предприятиями, а также воинскими частями, в коих получатели корреспонденции служат;

• в городах и поселениях городского типа также биржами труда, фабрично–заводскими и местными комитетами, правлениями жилищных кооперативов, а также другими общественными организациями, списки которых утверждаются Советом Народных Комиссаров АМССР[1] и соответствующими окружными исполнительными комитетами[2], по принадлежности.

Ст. 266. Доверенность на управление имуществом должна быть, под страхом недействительности ее, засвидетельствована в нотариальном порядке.

Ст. 266[1]. Порядок выдачи хозяйственными организациями, имеющими право самостоятельного выхода на внешний рынок, доверенностей на выполнение за пределами Союза ССР от их имени каких бы то ни было действий по внешней торговле устанавливается в специальном законе[3].

Ст. 267. Доверенности от имени государственных учреждений и предприятий, партийных, профессиональных, кооперативных, в том числе колхозов, и иных общественных организаций выдаются за подписью ответственного руководителя и печатью учреждения, предприятия или организации. Эти доверенности обязательному нотариальному удостоверению не подлежат.

Ст. 268. Доверенность может быть выдана на срок не более трех лет. Если срок в доверенности не указан, она сохраняет силу в течение одного года со дня ее выдачи.

Ст. 269. Действия поверенного создают для доверителя непосредственные права и обязанности, если они совершены согласно доверенности или если они впоследствии одобрены доверителем.

Ст. 270. Доверитель может во всякое время отменить доверенность, а поверенный – отказаться от нее. Соглашение в отмену этого права недействительно.

Ст. 271. О прекращении доверенности доверитель или его наследники обязаны известить как поверенного, так и лиц и учреждения, с которыми поверенный должен был вступить в сношения, если таковые известны доверителю (наследникам).

Ст. 272. По требованию доверителя поверенный должен немедленно возвратить ему доверенность и все другие относящиеся к поручению документы.

Ст. 273. Поверенный может передоверить свои полномочия по доверенности в случаях, указанных в ст. 254, с отметкой на подлинной доверенности.

Ст. 274. Передоверие может быть во всякое время отменено как доверителем, так и поверенным, выдавшим его.

Ст. 275. С прекращением доверенности в силу причин, указанных в п. "6" ст. 260, прекращается и передоверие.

IX[1]. О договоре комиссии

Ст. 275[1]. По договору комиссии одно лицо (комиссионер) обязуется по поручению другого лица (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента.

Комиссионером и комитентом могут быть как физические, так и юридические лица.

Предметом договора комиссии могут быть всякие не запрещенные законом сделки, как то: покупка и продажа товара, ценных бумаг и другого имущества, отправка а страхование имущества и грузов, получение и производство платежей и т. п.

Ст. 275[2]. Договор комиссии должен быть совершен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение договора на свидетельские показания, но не лишает их права представлять письменные доказательства.

Ст. 275[3]. $гт_0$ договору комиссионера с третьим лицом приобретает права и становится обязанным комиссионер, а не комитент, хотя бы комитент и был назван в договоре или вступил в непосредственное отношение с третьим лицом по выполнению договора, заключенного комиссионером с этим лицом.

Ст. 275[4]. Находящееся в распоряжении комиссионера имущество как полученное им от комитента, так и купленное за счет последнего признается собственностью комитента.

Ст. 275[5]. Комиссионер, если иное не установлено соглашением сторон, не отвечает перед комитентом за получение платежа или за другое исполнение третьим лицом договора, заключенного комиссионером с этим лицом за счет комитента.

---

[1] Ссылка ка СНК АМССР утратила силу.

[2] Исполнительными комитетами районных советов депутатов трудящихся.

[3] См. постановление ЦИК и СНК СССР от 13 октября 1930 г. «О порядке подписания сделок и выдачи доверенностей на совершение операций по внешней торговле» (СЗ СССР 1930 г. № 56, ст. 583).

В случае нарушения третьим лицом договора комиссионер обязан немедленно уведомить об этом комитента, а также собрать и обеспечить установленным порядком соответствующие доказательства нарушения договора.

Если комиссионер примет на себя ручательство перед комитентом за третье лицо, с которым им заключен договор за счет комитента, то он обязан доставить комитенту все, что ему следует по неисполненному третьим лицом договору. За это ручательство (делькредере) комиссионер получает с комитента особое вознаграждение – ручательную комиссию.

Ст. 275^{6}. Комиссионер обязан:

а) исполнить принятое на себя поручение согласно указаниям комитента; если же комитент не даст указаний по выполнению поручения или указания его окажутся недостаточно определенными, то комиссионер должен действовать, руководствуясь ст. 275^{7} настоящего кодекса;

б) выполнять по отношению к третьим лицам за счет комитента условия сделки;

в) потребовать и принять от третьего лица выполнения сделки;

г) немедленно известить комитента как о заключении, так и об исполнении сделки с третьим лицом;

д) немедленно, если в договоре не установлен срок, по окончании сделки с третьим лицом представить комитенту отчет и передать ему все причитающееся по исполнению поручения.

Ст. 275^{7}. Принятое на себя поручение комиссионер обязан исполнить на условиях наиболее выгодных для комитента, не нарушая, однако, прямых предписаний комитента.

Ст. 275^{8}. Если комиссионер заключит договор с третьим лицом на условиях более выгодных, чем те, которые указаны комитентом, то вся выгода поступает комитенту.

Ст. 275^{9}. Если при приеме комиссионером имущества, полученного от комитента для продажи или для дальнейшей отправки, в нем окажутся повреждения или недостача, которые могут быть замечены при наружном смотре, то комиссионер обязан, под страхом ответственности за убытки принять меры к охранению прав комитента, собрать доказательства относительно повреждений или недостачи этого имущества и обо всем немедленно известить комитента.

Ст. 275^{10}. Комиссионер при хранении находящегося у него имущества комитента отвечает перед комитентом за его утрату и повреждение, если не докажет, что утрата или повреждение произошли от обстоятельств, которые не могли быть предотвращены при соблюдении предусмотрительности, свойственной заботливому хозяину.

Комиссионер отвечает за незастрахование имущества лишь в том случае, если комитентом было ему предписано застраховать таковое.

Ст. 275^{11}. Если находящееся в распоряжении комиссионера имущество подвержено скорой порче, а между тем нет времени испросить указаний комитента или комитент, извещенный о необходимости продажи, медлит ответом, комиссионер вправе, а если того требуют интересы комитента, то и обязан продать это имущество по рыночной или биржевой цене, при отсутствии же последних – по вольной цене.

Ст. 275^{12}. Если комиссионер купит имущество по цене, высшей против назначенной ему комитентом, то комитент, не желающий принять такую покупку на свой счет, обязан заявить о том комиссионеру немедленно по получении извещения о заключении договора с третьим лицом; в противном случае покупка признается принятой комитентом.

Если комиссионер в извещении комитента о совершенной покупке сообщит, что принимает разницу в цене за свой счет, то комитент не вправе отказаться от заключенной за его счет сделки.

Ст. 275^{13}. Комиссионер, продавший имущество по цене, низшей против назначенной ему комитентом, обязан возместить последнему разницу, если не докажет, что не было возможности продать имущество по назначенной цене, причем продажа по низшей цене предупредила еще большие убытки, и что вместе с тем он не имел возможности испросить нового распоряжения комитента.

Ст. 275^{14}. Комиссионер не вправе без разрешения комитента производить за его счет платежи вперед или оказывать кредит третьим лицам. В противном случае комиссионер: а) отвечает перед комитентом за все произведенные вперед платежи и за всю сумму предоставленного кредита; б) обязан по требованию комитента немедленно возвратить выданные третьим лицам вперед илатежи и внести полностью платеж за проданное и отпущенное в кредит имущество.

При взаимных расчетах комиссионера с комитентом по пункту второму настоящей статьи, а равно в случае требования комитентом возмещения убытков принимаются во внимание цены, по которым сделка с третьим лицом могла бы быть совершена без предоставления кредита.

Ст. 275^{13}. Комиссионер может, если иное не установлено в договоре, во всякое время отказаться от исполнения принятого поручения, причем о своем

отказе он обязан, под страхом ответственности за убытки, предупредить комитента в письменной форме не позднее чем за две недели. Комиссионер в этом случае не теряет права на возмещение понесенных им расходов, но лишается права на получение комиссионного вознаграждения.

Если комиссионер откажется от договора вследствие нарушения его комитентом, то он вправе получить как возмещение понесенных расходов, так и комиссионное вознаграждение.

Если комиссионер откажется от договора вследствие невозможности его исполнения, то он, кроме возмещения понесенных расходов, имеет право получить комиссионное вознаграждение соразмерно выполненной им части поручения.

Ст. 275^{16}. Комитент, поставленный в известность об отказе комиссионера, обязан в двухнедельный срок со дня получения отказа распорядиться находящимся у комиссионера имуществом; в противном случае комиссионер имеет право за страх и счет комитента отдать имущество на хранение в товарный склад или хранить его каким–либо другим надлежащим способом, а равно вправе для покрытия своих требований комитенту продать имущество порядком, указанным в ст. 275^{11} настоящего кодекса. То же право принадлежит комиссионеру и в том случае, если комитент, отменив данное ему поручение, немедленно не распорядится находящимся у комиссионера имуществом.

Ст. 275^{17}. При поручении продажи или покупки такого имущества, которое имеет официально публикуемые рыночные или биржевые цены, комиссионер, если иное не установлено договором, вправе сам приобрести от комитента или продать ему свое имущество по цене, существовавшей в день отсылки комитенту извещения о приобретении или продаже.

Ст. 275^{18}. Комиссионер в обеспечение сумм, причитающихся от комитента по исполнению всех данных ему поручений (ст. 275^{20}), а равно выданных им в связи с исполнением поручения векселей или принятых на себя перед третьими лицами иных обязательств, имеет залоговое право на имущество комитента, состоящее, согласно договору комиссии, в практическом владении комиссионера или в его распоряжении, в частности на основании коносамента, накладной, складочного свидетельства, а также актов и описей о приемке комиссионером имущества, находящегося на складах комитента, если указанное в актах и описях имущество помечено печатью или клеймом комиссионера, или хранится в помещениях, опечатанных печатью комиссионера, или же охраняется на месте служащими комиссионера.

Ст. 275^{19}. Комиссионер имеет право удержать свои вытекающие из договора комиссии денежные требования к комитенту из всех поступивших к нему за счет комитента сумм.

Ст. 275^{20}. Комитент обязан:

а) возвратить комиссионеру, если иное не установлено договором, израсходованные им по выполнению поручений суммы, а также суммы, полученные комитентом от комиссионера в виде аванса или ссуды, с процентами на каждую сумму со дня производства расходов или выдачи аванса или ссуды;

б) вознаградить комиссионера за пользование его складами и перевозочными средствами и за труд лиц, нанятых для исполнения поручений;

в) освободить комиссионера от обязательств перед третьими лицами, принятых на себя комиссионером при исполнении поручения;

г) уплатить комиссионеру комиссионное вознаграждение.

Ст. 275^{21}. Если комитент при отсутствии иного соглашения не отправит комиссионеру возражений против представленного отчета (п. "д" ст. 275^{5}) в течение месяца со дня его получения, то ответ считается принятым,.

Ст. 275^{22}. Если комиссионер получит распоряжение комитента об отмене поручения в целом или в части до заключения соответствующих сделок с третьими лицами, то договор комиссии в целом или в части считается расторгнутым. В этом случае комитент должен уплатить комиссионеру комиссионное вознаграждение за совершенные им до отмены поручения сделки, а также возместить расходы, понесенные им на основании поручения до отмены последнего.

Ст. 275^{23}. Размер комиссионного вознаграждения, а равно вознаграждение за ручательство (ст. 275^{5}) определяются соглашением сторон, а при отсутствий соглашения – по усмотрению суда.

Комиссионное вознаграждение может быть условлено в виде определенного процента с суммы сделки или в виде разницы или определенной части разницы между назначенной комитентом ценой и той более выгодной ценой, по которой комиссионер совершит сделку, а равно и в другой не запрещенной законом форме.

Ст. 275^{24}. В случае смерти комитента, объявления его безвестно отсутствующим или недееспособным комиссионер обязан продолжать свои действия по данному ему поручению до тех пор, пока от правопреемников или представителей комитента не поступит надлежащих указаний.

В случае ограничения правоспособности комитента участвовать в комиссионных сделках данного

рода договор комиссии прекращается, о чем комитент обязан немедленно известить комиссионера. Однако, поскольку это необходимо для ограждения интересов комиссионера, договор комиссии считается сохранившим силу, пока комиссионер не узнал или не должен был узнать об ограничении правоспособности комитента.

Ст. 275^{25}. В случае смерти комиссионера, объявления его безвестно отсутствующим, недееспособным или неправоспособным договор комиссии прекращается.

Правило настоящей статьи не применяется в том случае, когда правопреемники или представители комиссионера продолжают ведение его торгового предприятия; в этом случае правопреемник или представители выполняют поручение до тех пор, пока комитент не даст им надлежащих указаний.

Ст. 275^{26}. Комиссионер обязан передать комитенту все требования к третьим лицам, причинившим ущерб имуществу комитента, состоящему на основании договора комиссии в фактическом владении или распоряжении комиссионера.

Комитент вправе требовать передачи ему требований комиссионера к третьему лицу по заключенному за счет комитента договору лишь в случае, если третье лицо нарушило условия договора (ст. 275^{5}) или если комиссионер объявлен несостоятельным. В последнем случае комитенту, кроме того, передаются вне общего распределения платежи третьих лиц по упомянутым договорам, поступающие после объявления несостоятельности, причем удерживаются следуемые комиссионеру от комитента суммы.

Ст. 275^{27}. Признаются недействительными соглашения между комитентом и комиссионером, направленные к уменьшению ответственности или к освобождению от обязанностей, возложенных на комиссионера в ст. ст. 275^{3}, 275^{4} и в п. "д" ст. 275^{6} и на комитента в п. "в" 275^{20} настоящего кодекса.

X. Товарищества

1. Простое товарищество

Ст. 276. По договору товарищества двое или несколько лиц обязуются друг перед другом соединить свои вклады и совместно действовать для достижения общей хозяйственной цели.

Ст. 277. Вкладом признается все, что каждый товарищ вносит в общее дело, будут ли эго деньги, другое имущество или услуги.

Ст. 278. Вклады отдельных товарищей могут быть различны по роду и ценности. Предполагается, что вклады всех товарищей одинаковы, если договором не установлено противное.

Ст. 279. Деньги, потребляемые и заменимые вещи, составляющие предмет вклада, признаются общей собственностью товарищей, всякое же иное имущество – находящимся в общем пользовании, поскольку договором не установлено противное.

Примечание. Если в качестве вклада вносится ненационализированное строение, то право на такое строение может быть установлено лишь с соблюдением порядка и условий, указанных для отчуждения строений.

Ст. 280. Вклады товарищей и все приобретенное товариществом за свой счет составляет складочное имущество товарищества. В состав складочного имущества входят все приобретения, сделанные на основе отдельных входящих в него прав.

Ст. 281. Ведение дел товарищества производится с общего согласия всех товарищей. Когда по договору товарищества постановлено, что решения по делам товарищества принимаются большинством голосов, то большинство это определяется не по размерам вкладов, а по числу товарищей, если противное не установлено договором. Полномочие на ведение дел товарищества может быть предоставлено одному или нескольким товарищам, права и обязанности коих в этом случае определяются в самом договоре товарищества или особой доверенностью, подписанной всеми товарищами. С назначением таких уполномоченных остальные товарищи от ведения дел товарищества отстраняются.

Ст. 282. Полномочие на ведение дел товарищества, предоставленное по договору товарищества, сохраняет свою силу в полном объеме до прекращения товарищества и может быть уничтожено лишь при наличии уважительных на то причин. Со своей стороны такой уполномоченный может отказаться от ведения дел товарищества лишь при наличии уважительной к тому причины.

Ст. 283. Товарищ, совершивший в общих интересах какие–либо действия, не получив на них надлежащих полномочий, имеет право на возмещение произведенных им из своих средств по делу расходов, если у него были основания признавать эти действия необходимыми в интересах товарищества.

На вознаграждение за свои труды товарищ имеет право лишь в случае, если это обусловлено в договоре товарищества.

Ст. 284. Товарищ отвечает перед товариществом за неисполнение товарищеского договора и своих обязанностей как уполномоченного по общим правилам об ответственности за нарушение обязательств, вытекающих из договоров.

Ст. 285. Каждый товарищ имеет право лично знакомиться с положением дел товарищества,

осматривая его Книги и бумаги. Соглашение, которым отменяется или ограничивается это право, недействительно.

Ст. 286. Право участия в товариществе не может быть передаваемо без согласия на то остальных товарищей. Товарищ не вправе распоряжаться во время существования товарищества своей долей в складочном имуществе.

Ст. 287. Каждый товарищ несет ответственность по общим долгам соразмерно с долей участия его в товариществе, если противное не предусмотрено договором товарищества. Солидарная ответственность товарищей за общие долги не предполагается.

Ст. 288. Если участие товарищей в распределении прибылей и убытков не определено договором, то на вклад каждого начисляются проценты в размерах, взимаемых Государственным банком по учету векселей, а в остающихся за уплатой процентов прибылях и убытках товарищи участвуют поровну. При отсутствии особого на то соглашения расчеты между товарищами по прибылям и убыткам производятся в конце операционного года, в составляемых же менее чем на один год товариществах – по прекращении товарищества.

Ст. 289. Товарищество прекращается, за изъятиями, указанными в ст. ст. 290 и 292: а) вследствие смерти кого–либо из товарищей; б) вследствие объявления кого–либо из товарищей недееспособным или несостоятельным; в) вследствие заявления кем–либо из товарищей требования о прекращении бессрочного товарищества; г) вследствие досрочного отказа одного из товарищей от участия в товариществе, учрежденном на срок; д) вследствие истечения срока, на который товарищество было учреждено; е) вследствие достижения или наступившей невозможности достижения цели товарищества; ж) вследствие требования кредитора, обратившего взыскание на долю одного из товарищей в складочном имуществе; з) вследствие соглашения товарищей о прекращении товарищества.

Ст. 290. В случае смерти товарища товарищество продолжается, если в товарищеском договоре имеется условие о выделении доли умершего или о замещении его наследниками по закону или по завещанию или учреждением, коему имущество умершего передается согласно закону.

Ст. 291. Заявление о досрочном отказе от участия в товариществе, учрежденном на определенный срок, допускается лишь по уважительной причине. Отказ от участия в товариществе бессрочном должен быть заявлен своевременно.

Недействительно соглашение, которым отменяется или ограничивается право на заявление отказа от участия в товариществе.

Ст. 292. В случаях, предусмотренных п. п. "б", "в", "г" и "ж" ст. 289, а равно в случае смерти одного из товарищей при отказе заместителя умершего вступить в товарищество (ст. 290) товарищество продолжается, если продолжение его в этих случаях предусмотрено договором товарищества или обусловлено соглашением остающихся товарищей. Доля выбывающего товарища при этом выделяется наличными деньгами согласно балансу на день выбытия.

Ст. 293. Кредитор одного из товарищей, при обращении взыскания на долю его в складочном имуществе, не предъявивший требования о ликвидации дел товарищества (п. "ж" ст. 289), имеет право участвовать в прибылях товарищества, но не в осуществлении каких–либо прав или обязанностей товарища.

Ст. 294. Ликвидация дел товарищества по его прекращении производится товарищами с соблюдением следующих условий:

а) предметы, внесенные в товарищество лишь в общее пользование, возвращаются внесшим их товарищам без вознаграждения за пользование этими предметами, если иное не было условлено;

б) раздел общего имущества производится лишь по удовлетворении бесспорных или обеспечении спорных долгов товарищей по общему делу. Вещественные вклады возвращаются деньгами по оценке, установленной для них в товарищеском договоре, а при отсутствии таковой – по стоимости их в момент внесения в переводе на золотую валюту по официальному курсу. В случае недостаточности общего имущества товарищей для удовлетворения или обеспечения долгов недостающая сумма должна быть пополнена товарищами в размере приходящейся на каждого из них доли убытка. При несостоятельности кого–либо из товарищей приходящаяся на его долю часть убытков распределяется между остальными товарищами на том же основании.

Примечание. Порядок взаимных расчетов между товарищами при ликвидации товарищества может быть установлен и соглашением товарищей.

2. Полное товарищество

Ст. 295. Полным признается товарищество, все участники которого (товарищи) занимаются торговлей или промыслом под общей фирмой и по обязательствам товарищества отвечают всем своим имуществом как солидарные должники.

Ст. 295[1]. Фирма предприятия, принадлежащего полному товариществу, должна содержать указание предмета деятельности предприятия, вида товарищества ("полное товарищество" или сокращенно:

"п/т"), а также фамилии и полностью или в инициалах имена и отчества участников товарищества.

При наличии в полном товариществе более двух участников товарищества разрешается указывать в фирме двух участников с добавлением слов: "и компания" или. сокращенно: "и К°"

Ст. 296. Об учреждении полного товарищества товарищи должны подать подписанное ими всеми заявление ведущему торговый реестр установлению по месту нахождения товарищества для внесения в реестр и опубликования. Подписи должны быть удостоверены надлежащим порядком.

Примечание 1. Заявление должно содержать: а) фамилию, имя, отчество и местожительство каждого товарища; б) фирму товарищества и место, где оно имеет свое пребывание; в) срок, на который заключен товарищеский договор; г) указание, кто из товарищей является представителем товарищества, а при нескольких представителях – предоставлено ли им действовать от имени товарищества каждому порознь или всем сообща; д) размер складочного капитала товарищества.

Примечание 2. Порядком, указанным в настоящей статье, заявляется и опубликовывается всякое изменение данных, содержащихся в первоначальном заявлении, прекращение товарищества, избрание или назначение ликвидаторов по делам товарищества и всякое изменение в составе этих ликвидаторов, а также другие данные, предусмотренные особыми постановлениями.

Примечание 3. Заявление о выбытии товарища может быть подано самим выбывшим с представлением к этому надлежащих доказательств. Отметка о прекращении товарищества, признанного по суду несостоятельным, вносится в торговый реестр по распоряжению суда, открывшего несостоятельность товарищества.

Ст. 297. Договор полного товарищества, под страхом недействительности, должен быть совершен в письменной форме и нотариально удостоверен.

Ст. 298. Полное товарищество со дня внесения его в торговый реестр признается юридическим лицом и может под своей фирмой приобретать в пределах закона всякие права по имуществу, принимать на себя обязательства, искать и отвечать на суде через своих представителей.

Ст. 299. К полному товариществу применяются правила, изложенные в ст. ст. 277, 278, 283, 284, 285, 289, 290, 292 и 294 сего кодекса.

Ст. 300. Если вклады товарищей уменьшились вследствие понесенных убытков, то товарищи не вправе требовать выдачи своей доли в прибылях товарищества, пока складочный капитал не будет пополнен из этих прибылей до размеров, указанных в записи торгового реестра.

Ст. 301. Товарищ не имеет права без согласия остальных товарищей ни совершать за свой счет или за счет третьего лица сделок, однородных с теми, которые составляют предмет торговой или промышленной деятельности товарищества, ни участвовать в качестве неограниченно ответственного товарища в однородном товариществе. Товарищ, нарушивший это правило, обязан по выбору товарищей или возместить причиненный товариществу убыток, или передать товариществу всю приобретенную от вышеуказанных действий выгоду.

Ст. 302. Каждый товарищ вправе от имени товарищества действовать единолично, если договором не установлено иное. Возражения кого–либо из товарищей против единоличного распоряжения или действия другого товарища достаточно, чтобы приостановить его.

Ст. 303. Доверенность на ведение товарищеских дел может быть отменена каждым товарищем, участвовавшим или имеющим право участвовать в ее выдаче. Устранение товарища, уполномоченного на ведение дел товарищества по договору, от представленного ему управления делами товарищества почитается действительным, только если оно постановлено судом по основанному на уважительных причинах требованию остальных товарищей или большинства их (в зависимости от определений по этому предмету товарищеского договора).

Ст. 304. Товарищи ответствуют солидарно всем своим имуществом по всем обязательствам товарищества или по сделкам, которые, как это явствует из намерения сторон, заключались для товарищества. Лицо, вступающее в товарищество в качестве члена, отвечает наравне с прочими товарищами и по обязательствам, возникшим до вступления его в товарищество. Товарищ, уплативший долг товарищества, имеет право регресса к остальным товарищам соразмерно доле участия каждого из них в убытках товарищества.

Ст. 305. Кредиторы товарищества могут обращать взыскание на имущество, принадлежащее отдельным товарищам, лишь при установленной фактически или по суду несостоятельности товарищества или по ликвидации дел товарищества. Кредитор для получения удовлетворения по взысканию, обращенному им на принадлежащую его должнику долю в товарищеском имуществе, обязан заявить товариществу требование о прекращении и ликвидации полного товарищества, по крайней мере, за шесть месяцев до окончания операционного года, безразлично, является ли товарищество срочным или бессрочным.

Ст. 306. Изменения в товарищеском договоре получают силу для третьих лиц, не осведомленных об этих изменениях, лишь при условии занесения их в торговый реестр и опубликования. В отношении третьих лиц недействительно соглашение товарищей, противное правилам об ответственности их, изложенным в ст. 304 сего кодекса. Товарищи не могут в своих возражениях против третьих лиц, опирающихся на происшедшее изменение в товарищеском договоре, ссылаться на невнесение этого изменения в торговый реестр и неопубликование его.

Ст. 307. Полное товарищество прекращается, кроме случаев, предусмотренных ст. 289, также объявлением товарищества несостоятельным по суду. Кроме того, полное товарищество прекращается в случае уклонения товарищества от предусмотренной договором цели его деятельности или в случае уклонения деятельности его органов в сторону, противную интересам государства (ст. 18); при этом прекращение производится по постановлению соответствующего окружного[1] исполнительного комитета, выносимому по представлению отдела окружного[2] исполнительного комитета, ведающего той отраслью народного хозяйства, в которой действует товарищество.

Примечание. Отказ от участия в бессрочном товариществе должен быть заявлен товарищем не менее чем за шесть месяцев до фактического выхода из товарищества. Досрочный отказ от участия в товариществе срочном допускается лишь по уважительной причине.

Ст. 308. Для ликвидации дел товарищества, не признанного по суду несостоятельным, товарищи могут избрать особых ликвидаторов как из своей среды, так и из посторонних лиц. Если товарищи не придут к соглашению относительно выбора ликвидаторов, последние назначаются по просьбе кого–либо из товарищей судом. Для ликвидации дел товарищества, признанного судом несостоятельным, ликвидаторы назначаются судом обязательно из посторонних товариществу лиц, притом независимо от просьбы кого–либо из товарищей.

Ст. 309. Ликвидаторы заканчивают текущие дела и вправе вступать в новые сделки, насколько это необходимо для окончания текущих дел. Принадлежащие товариществу, признанному несостоятельным по суду, строения и права застройки ликвидаторы могут отчуждать не иначе, как с публичного торга; этот же порядок применяется и в отношении строений и прав застройки, принадлежащих товариществу, прекращаемому по каким–либо другим основаниям, если отчуждение производится без согласия товарищей. По окончании ликвидации ликвидаторы представляют отчет товарищам, а при ликвидации товарищества, признанного по суду несостоятельным, – суду, в коем производится дело о несостоятельности. При затяжке ликвидации на срок свыше года отчет представляется по истечении каждых 12 месяцев.

Примечание. Ликвидаторы, выбранные или назначенные для совместной деятельности, отвечают, в случае нарушения ими своих обязанностей, солидарно как перед участниками товарищества, так, и перед его кредиторами.

Ст. 310. Ликвидаторы, если они не состоят вместе с тем товарищами, вправе требовать вознаграждения за труды по ликвидации; размер вознаграждения определяется по соглашению с товарищами, а за их отсутствием – по усмотрению суда. За ликвидацию товарищества, объявленного несостоятельным по суду, вознаграждение ликвидаторам назначается судом, в котором производится дело о несостоятельности товарищества.

Ст. 311. Товарищ, выбывший из товарищества, отвечает по долгам товарищества в течение двух лет со дня утверждения отчета за год выбытия его из состава товарищества.

3. Товарищество на вере

Ст. 312. Товариществом на вере признается товарищество, которое учреждено для ведения под общей фирмой торговли или промысла и состоит из– одного или негкольких участников, отвечающих перед кредиторами товарищества всем своим имуществом (неограниченно ответственные товарищи), и одного или нескольких участников, ответственность коих ограничивается их вкладами В товарищество (вкладчики)

Ст. 313. К товариществу на вере применяются все постановления о полном товариществе с изъятиями, указанными в нижеследующих статьях.

Ст. 314. Фирма предприятия, принадлежащего товариществу на вере, должна содержать указание предмета деятельности предприятия, вида товарищества ("товарищество на вере" или сокращенно "товарищество н/в"), а также фамилии и полностью или в инициалах имена и отчества неограниченно ответственных участников товарищества.

При наличии в товариществе на вере более двух неограниченно ответственных участников товарищества разрешается указывать в фирме лишь двух неограниченно ответственных участников товарищества с добавлением слов: "и компания" или сокращенно: "и К°".

[1] Районного.
[2] Районного.

В заявлении о регистрации товарищества на вере должен содержаться сверх сведений, требуемых примечанием 1 к ст. 296, перечень вкладчиков с указанием размера вкладов каждого из них.

Ст. 315. Отношения между товарищами в товариществе на вере регулируются следующими обязательными правилами: а) только имущественный вклад создает права и обязанности вкладчика; б) вкладчик может управлять делами товарищества на вере только в качестве уполномоченною его и при отсутствии у него такого полномочия не имеет права оспаривать действий неограниченно ответственных товарищей; в) при несостоятельности товарищества вкладчики имеют преимущественное перед неограниченно ответственными товарищами право на получение своих вкладов из имущества товарищества, оставшегося по удовлетворении кредиторов.

В случае, если договором не установлено иное, действуют также следующие правила: а) вкладчик не связан ограничениями ст. 301 настоящего кодекса; б) вкладчик может требовать сообщения ему годового баланса и проверить правильность его по книгам и бумагам товарищества.

По уважительным причинам суд во всякое время может признать за вкладчиком право на обозрение книг и бумаг товарищества.

Ст. 316. Перед третьими лицами вкладчик отвечает:

а) вкладом или своим имуществом в размере условленного вклада, если он не внесен или внесен неполностью;

б) неправильно полученной прибылью.

Примечание. Соглашение об уменьшении вклада, пока оно не внесено в торговый реестр и неопубликовано надлежащим порядком, не имеет силы для кредиторов товарищества. По обязательствам, возникшим до такой публикации, вкладчик отвечает в сумме первоначального вклада.

Ст. 317. Вкладчик отвечает наравне с неограниченно ответственными товарищами: а) если с его согласия его фамилия была включена в фирму товарищества; б) по сделкам, заключенным им от имени товарищества при отсутствии особого на то полномочия.

4. Товарищество с ограниченной ответственностью

Ст. 318. Товариществом с ограниченной ответственностью признается товарищество, все участники которого (товарищи) занимаются торговлей или промыслом под общей фирмой и по обязательствам товарищества отвечают или поровну внесенными в товарищество вкладами, или, кроме того, и личным имуществом в одинаковом для всех товарищей кратном отношении к сумме вклада каждого товарища.

Товарищества с ограниченной ответственностью могут быть организованы как с постоянным размером капитала и количеством участников, так и с переменным капиталом и составом участников.

Ст. 318[1]. Учреждения и предприятия, находящиеся на Государственном и местном бюджете и состоящие членами товарищества с ограниченной ответственностью, освобождаются от дополнительной кратной ответственности, установленной уставом товарищества для остальных товарищей.

Ст. 318[2]. Наименьший размер складочного капитала товарищества с ограниченной ответственностью, организуемого с переменным составом и капиталом, должен быть не менее 5000 рублей.

Число участников такого товарищества должно быть не менее 25.

В случаях, когда участниками товарищества с переменным составом и капиталом состоят только государственные и кооперативные организации, число участников товарищества может быть менее 25.

Ст. 318[3]. Фирма предприятия, принадлежащего товариществу с ограниченной ответственностью, должна содержать в себе указание предмета деятельности предприятия и вид товарищества (товарищество с ограниченной ответственностью или сокращенно: "Т–во с о. о." и т. п.).

Ст. 319. Ответственность товарищей по обязательствам товарищества с ограниченной ответственностью личным имуществом сверх внесенных вкладов наступает лишь в случаях установления несостоятельности товарищества, или признания этой несостоятельности судом, или же прекращения деятельности товарищества.

Ст. 319[1]. В случае несостоятельности одного товарища ответственность его за долги товарищества с ограниченной ответственностью распределяется между остальными товарищами, обязанными дополнительной иратной ответственностью. Однако никто из товарищей не несет какой–либо имущественной ответственности сверх всего вклада и установленной кратной ко вкладу ответственности.

Ст. 319[2]. Каждый участник товарищества может выйти из состава товарищества с ограниченной ответственностью во всякое время, если противное не предусмотрено уставом, подав о том заявление товариществу; днем выбытия считается последний день того операционного года, в котором подано заявление о выходе из товарищества.

Ст. 319[3]. По истечении трех месяцев после утверждения отчета за тот операционный год, в котором выбывает участник товарищества, ему возв-

ращается его вклад за вычетом падающих на его долю убытков или с причислением причитающихся ему прибылей; расчеты с выбывшим участником товарищества производятся по балансу товарищества на день выбытия товарища.

Ст. 319[4]. Выбывший участник товарищества несет в течение года со дня выбытия предусмотренную уставом ответственность по всем обязательствам товарищества, возникшим до дня его выбытия из состава товарищества.

Ст. 319[5]. Прием новых участников товарищества производится в порядке, предусмотренном уставом. Каждый вступающий товарищ несет ответственность и по тем обязательствам товарищества, которые возникли до его вступления в товарищество.

Ст. 319[6]. Передача участником товарищества своего вклада другому лицу допускается лишь с согласия товарищества в порядке, предусмотренном уставом. В случае передачи вклада все права, обязанности и ответственность выбывающего товарища переходят к его правопреемнику в полном объеме с момента передачи вклада.

Ст. 320. Товарищество с ограниченной ответственностью учреждается на основании устава, утверждаемого тем народным комиссариатом УССР, который ведает областью народного хозяйства, в коей предполагает действовать товарищество.

Народный комиссариат, на утверждение которого поступает устав товарищества, требует по нему заключения заинтересованных народных комиссариатов УССР и препровождает им копию своего постановления по поводу устава.

Если устав товарищества с ограниченной ответственностью содержит изъятия из действующих законов УССР, он утверждается соответствующим народным комиссариатом УССР после дачи разрешения на учреждение товарищества Советом Народных Комиссаров УССР; на утверждение Совета Народных Комиссаров УССР представляются также те статьи устава, которые содержат изъятия из действующего законодательства.

Ст. 320[1]. В уставе товарищества с ограниченной ответственностью должны быть обязательно указаны: а) учредители товарищества; б) предмет деятельности товарищества; в) наименование (фирма), товарищества; г) органы управления товарищества и их местонахождение; д) срок, на который учреждается товарищество, если оно учреждается на определенный срок; е) размер складочного капитала товарищества или наименьший размер складочного капитала, если товарищество организуется с переменным капиталом; ж) размер вкладов каждого участника товарищества и порядок покрытия вкладов; з) порядок выбытия участников товарищества и передачи вкладов другим лицам; и) размер кратной ответственности товарищей, если таковая установлена; к) порядок разрешения дел товарищества и л) порядок ликвидации товарищества.

В устав могут быть внесены и другие постановления, не противоречащие закону.

Если учредителями являются частные лица, то подписи их на уставе должны быть удостоверены нотариальным порядком.

Ст. 320[2]. Складочный капитал товарищества с ограниченной ответственностью или наименьший размер складочного капитала, если товарищество организовано с переменным капиталом, должен быть покрыт в срок, установленный уставом товарищества, но во всяком случае не позднее шести месяцев со дня опубликования об утверждении устава товарищества.

Ст. 320[3]. Вклады в складочный капитал товарищества с ограниченной ответственностью могут быть вносимы деньгами, товарами и другими материальными ценностями; оценка внесенного на покрытие вклада имущества устанавливается не выше средних рыночных цен, существующих на данное имущество в месте и в день его сдачи, а при невозможности установления средних рыночных цен оценка имущества устанавливается при участии сведущих лиц.

Ст. 320[4]. Немедленно после покрытия всего основного капитала товарищества или обязательного наименьшего размера капитала (ст. 320[2]) орган управления товарищества обязан подать в Народный Комиссариат Торговли УССР заявление о регистрации товарищества.

Регистрация товарищества производится в порядке, предусмотренном узаконениями о торговом реестре.

Ст. 320[5]. О состоявшейся регистрации товарищества с ограниченной ответственностью делается за счет товарищества публикация в газете "В1сгш ЦВК УРСР" и в официальной газете по месту нахождения органов управления товарищества. В публикации надлежит указать: а) наименование (фирму) товарищества и место нахождения органов управления товарищества; б) предмет деятельности товарищества; в) размер складочного капитала или соответственно наименьший размер его, а также размер кратной ответственности, если она установлена.

Ст. 320[6]. Товарищество с ограниченной ответственностью со дня его регистрации признается юридическим лицом и с этого момента может начать свою деятельность.

Ст. 320[7]. До опубликования о регистрации товарищества учредители товарищества с ограни-

ченной ответственностью имеют право заключить все необходимые сделки от имени товарищества. По этим сделкам учредители подлежат лично солидарной ответственности перед контрагентами, если эти сделки не будут утверждены или одобрены первым общим собранием участников товарищества, созванным после учреждения товарищества, или одним из последующих общих собраний участников в течение шести месяцев со дня регистрации товарищества.

Ст. 320[8]. Учредители товарищества с ограниченной ответственностью подлежат солидарной ответственности в течение года со дня регистрации товарищества как перед товариществом, так и перед отдельными товарищами за убытки, причиненные ими в связи с организацией товарищества.

Ст. 320[9]. Изменения или дополнения устава товарищества с ограниченной ответственностью утверждаются, регистрируются и опубликовываются в таком же порядке, как и устав товарищества.

Ст. 321. Органы товарищества с ограниченной ответственностью устанавливаются уставом его. Органами товарищества могут быть: а) общее собрание участников товарищества, б) совет, в) правление или управляющий и, г) ревизионная комиссия.

Ст. 321[1]. Порядок и сроки созыва общего собрания, а равно предметы его ведения и порядок рассмотрения дел в общем собрании определяются уставом товарищества.

Ст. 321[2]. Каждый участник товарищества с ограниченной ответственностью имеет право присутствовать на общем собрании и принимать участие в рассмотрении внесенных на собрание вопросов лично или через доверенного; порядок пользования этим правом определяется уставом товарищества.

Ст. 321[3]. Уставом товарищества с ограниченной ответственностью может быть предусмотрено избрание или назначение совета товарищества. Совет товарищества может быть учрежден как орган, заменяющий общее собрание участников товарищества, или как орган, действующий наряду с общим собранием. Предметы ведения совета, количество его членов, порядок их избрания или назначения и порядок рассмотрения дел в совете определяются уставом товарищества.

Ст. 321[4]. Правление товарищества с ограниченной ответственностью назначается участниками или избирается общим собранием участников товарищества или советом товарищества в порядке, предусмотренном уставом, а составе не менее трех лиц и на срок не более трех лет. Члены правления могут быть сменяемы и до окончания срока их полномочий в случаях, предусмотренных уставом.

Ст. 321[5]. В состав совета и правления товарищества с ограниченной ответственностью могут быть назначаемы или избираемы как участники товарищества, так и посторонние лица.

Ст. 321[6]. Правление товарищества с ограниченной ответственностью ведает делами товарищества и является его представителем как в суде, так и в сношениях с органами власти и со всеми учреждениями, организациями и лицами по всем делам товарищества. Правление обязано вести счетоводство и отчетность товарищества и представлять отчеты о деятельности товарищества в порядке и по формам, установленным законом.

Ст. 321[7]. Уставом товарищества с ограниченной ответственностью может быть предусмотрено избрание или назначение вместо правления единоличного управляющего. Предметы ведения управляющего, порядок его избрания или назначения и смещения определяются уставом.

Ст. 321[8]. За убытки, причиненные товариществу с ограниченной ответственностью нарушением возложенных на них обязанностей, члены правления, совета и управляющий отвечают солидарно как перед товариществом, так и перед кредиторами товарищества и отдельными товарищами в случае несостоятельности товарищества.

Ст. 321[9]. Для проверки отчетности и ревизии дел товарищества с ограниченной ответственностью уставом товарищества может быть предусмотрено избрание или назначение ревизионной комиссии как из числа участников товарищества, так и посторонних лиц в составе не менее трех лиц и на срок не более трех лет.

Ст. 321[10]. На покрытие могущих произойти убытков должен быть образован запасный капитал путем отчисления в него по крайней мере одной двадцатой части чистой прибыли до тех пор, пока он достигнет половины складочного капитала (п. "е" ст. 320[1]).

Чистая прибыль, остающаяся после отчисления из нее в порядке, предусмотренном уставом, сумм для выдачи вознаграждения членам совета, правления, ревизионной комиссии и управляющему, наградных служащим и рабочим, отчислений в фонд улучшения быта рабочих и служащих, обращается для выдачи прибыли членам товарищества. Прибыль распределяется между членами товарищества пропорционально размеру вкладов, если иное не предусмотрено уставом товарищества.

Ст. 321 ч. Действие товарищества с ограниченной ответственностью прекращается: а) за истечением срока, на который учреждено товарищество;

б) по постановлению общего собрания или совета товарищества по принадлежности; в) по постановлению органа утвердившего устав товарищества (ст. 320), в случае отклонения деятельности товарищества от указанной в уставе цели, а равно в случае отклонения деятельности его органов в сторону, противную интересам государства (ст. 18), а действие товарищества с ограниченной ответственностью с исключительным или преобладающим участием государственного капитала – также в случае признания его дальнейшего существования нецелесообразным; г) вследствие объявления товарищества по суду несостоятельным.

Действие товарищества с ограниченной ответственностью, организованного с переменным капиталом, и составом участников, кроме указанных случаев, прекращается: а) когда количество участников товарищества окажется меньше 25 или меньше количества, определенного уставом (ст. 318[2]), и б) когда складочный капитал по балансу окажется менее $^{2}/_{3}$ предусмотренного уставом наименьшего размера складочного капитала или во всяком случае менее 5000 рублей, если притом участники товарищества не пополнят складочного капитала в течение двух месяцев со дня утверждения баланса, по которому выявится недостача капитала.

Ст. 321[12]. Ликвидация дел товарищества с ограниченной ответственностью производится применительно к правилам о ликвидации акционерных обществ.

Ст. 321[13]. Правила настоящей главы распространяются также на товарищества с ограниченной ответственностью, относительно которых действующими узаконениями предусмотрен иной порядок учреждения и деятельности, однако лишь в пределах, не противоречащих специальным узаконениям о них.

5. Акционерное общество (паевое товарищество)

Ст. 322. Акционерное общество (паевое товарищество) является юридическим лицом, действующим на основе устава, с уставным (основным) капиталом, разделенным на определенное число равных частей (акций, паев), причем акционеры (пайщики) по обязательствам общества не отвечают. Акционерное общество не отвечает по обязательствам акционеров.

Порядок учреждения, деятельности и ликвидации акционерных обществ определяется законодательством Союза ССР.[1]

Ст. ст. 323–366. Отменены.

[1] См. Положение об акционерных обществах, утвержденное ЦИК и СНК СССР 17 августа 1927 г. (СЗ СССР 1927 г. № 49, ст. 500).

XI. Страхование

Ст. 367. По договору страхования одна сторона (страхователь) обязуется уплатить условленный взнос (страховую премию), а другая (страховщик) обязуется в случае наступления предусмотренного в договоре события (страхового, случая) при имущественном страховании возместить страхователю или третьему лицу (выгодоприобретателю) понесенные ими убытки в пределах условленной по договору суммы (страховой суммы), при личном же страховании – уплатить страховую сумму.

Ст. 338. При имущественном страховании страховая сумма не может превышать размера тех прямых убытков, которые страхователь или выгодоприобретатель могут понести при наступлении страхового случая (страховой интерес). Косвенные убытки могут быть застрахованы лишь поскольку это разрешается правилами страхования.

При личном страховании и при страховании от несчастных случаев страховая сумма устанавливается по соглашению при заключении договора[2].

Ст. 369. Если при имущественном страховании страховая сумма, указанная в договоре, окажется выше страхового интереса, то договор признается действительным только в пределах страхового интереса и страховая премия соответственно понижается, начиная со следующего за выяснением этого обстоятельства страхового периода. Если означенное превышение было следствием обмана со стороны страхователя, то страховщик может по суду потребовать признания договора недействительным, а также возмещения ему убытков, поскольку последние превышают полученные премии, каковые в этом случае он не обязан возвратить страхователю.

Ст. 370. Если при имущественном страховании в договоре страховая сумма установлена сторонами ниже страхового интереса, то разница признается оставленной на риске самого страхователя, а страховщик обязан возместить убытки, вызванные наступлением страхового случая, только в части, соразмерной отношению страховой суммы к полному страховому интересу.

Ст. 371. При имущественном страховании дополнительное страхование соответственной части застрахованного уже интереса по договору с другим страховщиком допускается только с письменного согласия страховщика, уже принявшего часть этого интереса на страх. Договоры, заключенные с нарушением этого правила, недействительны, а уплаченные страхователем по ним премии не подлежат возврату, если последующий страховщик не знал о ранее заключенном страховании.

[2] См. постановление СНК СССР от 13 декабря 1942 г. «О добровольном страховании жизни» (СП СССР 1942 г. № 11, ст. 189).

Ст. 372. Если в общей сложности страховые суммы по нескольким договорам имущественного страхования, заключенные относительно одного и того же страхового интереса, превышают размер этого интереса (двойное страхование), то последующие договоры в части, превышающей страховой интерес, признаются недействительными, а уплаченные страхователем премии не подлежат возврату. Если же страхователь преследовал цель извлечения неправомерной выгоды при наступлении страхового случая, то все заключенные договоры недействительны, а страховщики сверх того могут требовать возмещения причиненных им страхователем убытков.

Ст. 373. Договор имущественного страхования может быть заключен всяким лицом, заинтересованным в целости имущества, как–то: его собственником, лицом, имеющим на это имущество вещное право или право–нанимателя или по договору ответственным за ухудшение или гибель имущества. При заключении договора страхователь должен точно указать характер своего интереса и интереса выгодоприобретателя.

Ст. 374. Договор личного страхования может быть заключен на случай наступления событий, связанных с жизнью самого страхователя или третьего лица. В тех случаях, когда застрахованным лицом является не сам страхователь, заключение договора страхования на случай смерти, изменение такового договора, назначение выгодоприобретателя и последующая его замена (ст. 375^2) могут производиться лишь с письменного разрешения застрахованного лица.

Ст. 375. Если по закону или по договору при на ступлении страхового случая страховая сумма подлежит выдаче не страхователю, а третьему лицу (выгодоприобретателю), то это должно быть оговорено в страховой квитанции или в полисе с указанием наименования выгодоприобретателя или без указания такового (страхование "за чей счет следовать будет").

Ст. 375^1. При личном страховании выгодоприобретателями признаются:

а) лица, указанные страхователем при заключении договора страхования и поименованные в страховом полисе (или страховой квитанции) в качестве выгодоприобретателей (именной полис);

б) предъявитель полиса или страховой квитанции, если по указанию страхователя полис выписан на предъявителя (предъявительский полис);

в) наследники страхователя по закону или по завещанию, если в полисе обозначено, что выгодоприобретателями являются соответственно наследники по закону или по завещанию;

г) государство, если в полисе выгодоприобретатель вообще не указан.

Ст. 375^2. Страхователю при личном страховании предоставляется право после заключения договора страхования надписью на полисе или особым заявлением на имя страховщика превращать именной полис в предъявительский и наоборот, а равно заменять ранее назначенных выгодоприобретателей другими.

Если назначение выгодоприобретателя произведено путем поименования его в полисе или надписью на полисе, то замена назначенного выгодоприобретателя другим лицом или предъявителем полиса допускается не иначе, как путем надписи на том же полисе.

Ст. 375^3. Назначение выгодоприобретателя при личном страховании не составляет ни завещательного распоряжения, ни дарения.

Выгодоприобретателем может быть назначено всякое физическое или юридическое лицо, и страховое вознаграждение выдается ему в размере, определенном договором страхования.

Примечание. Страховое вознаграждение, подлежащее выдаче выгодоприобретателю по договору личного страхования после смерти страхователя или после смерти застрахованного лица, не входит в наследственную массу.

Ст. 375^4. Если застрахованным на случай смерти лицом является сам страхователь, то в случае его смерти до получения им предъявительского полиса или до вручения этого полиса выгодоприобретателю выгодоприобретателями признаются законные наследники застрахованного лица.

Если застрахованным на случай смерти лицом является не сам страхователь, то в случае нахождения предъявительского полиса в руках застрахованного в момент его смерти выгодоприобретателями признаются законные наследники застрахованного, а в случае смерти застрахованного до получения страхователем предъявительского полиса выгодоприобретателем признается страхователь.

Ст. 376. Поскольку иное не вытекает из постановлений закона или договора, выгодоприобретатель несет обязанности по договору лишь по передаче ему страховой квитанции или страхового полиса.

Ст. 377. Страховщик может воспользоваться против выгодоприобретателя всеми возражениями, которые он имеет против страхователя.

Ст. 378. В договоре страхования должен быть установлен срок на который договор заключается, или периоды, к которым приурочивается исчисление страховой премии (страховой период).

Ст. 379. Договор страхования должен быть совершен в письменной форме, под страхом его недействительности.

Ст. 380. При заключении договора страховщик должен выдать страхователю квитанцию или полис. В них должны быть указаны:

1) наименование страховщика, страхователя;

• указание застрахованного интереса (застрахованного имущества или лица);

• указание того риска, от которого заключается страхование или события, при наступлении которого страховщик обязан уплатить страховую сумму;

• начало и конец действия страхования;

• страховая сумма;

• премия (взносы), срок и место их уплаты.

По отдельным видам страхования могут быть установлены также и иные обязательные условия, которые должны помещаться в квитанции или полисе.

Ст. 381. Страховая квитанция или полис могут быть переданы другому лицу только согласно особым правилам, установленным для каждого отдельного вида страхования, но во всяком случае страхокцкк может воспользоваться против всякого держателя страховой квитанции или полиса всеми теми возражениями, которые он имеет против страхователя.

Ст. 382. При заключении договора страхователь обязан сообщить страховщику все обстоятельства, имеющие существенное значение для определения опасности или вероятности наступления страхового случая или размеров возможных убытков от его наступления (страховой риск) поскольку эти обстоятельства были известны или должны были быть известны ему во время заключения договора страхования.

Существенными в этом отношении признаются во всяком случае все обстоятельства, определенно оговоренные страховщиком в предъявленных страхователю правилах страхования или относительно которых страховщик письменно запросил страхователя в определенных, недвусмысленных выражениях. Если договор страхования заключен при отсутствии ответов на какие–либо вопросы, предложенные страховщиком в письменной форме, то это обстоятельство не может впоследствии служить основанием к расторжению договора страхования.

Ст. 383. Если после заключения договора страхования окажется, что в действительности обстоятельства, существенные для определения страхового риска, не соответствуют заявлению страхователя, то страховщик посуду может требовать признания договора недействительным как до, так и после наступления страхового случая. Если обстоятельство это стало известно страховщику до наступления страхового случая, то он может предъявить требование о признании договора недействительным не позже двухнедельного срока, лишаясь в противном случае нрава требовать признания договора недействительным на этом основании.

Ст. 384. Договор страхования недействителен, если вовремя заключения его застрахованное имущество не существует более, или же отпал страховой интерес страхователя, или имущество более не подвержено той опасности, от которой оно страховалось, а при личном страховании также если лица, с жизнью которого связан страховой случай, нет более в живых или оно не подвергается более предусмотренному в договоре риску.

Ст. 385. При имущественном страховании страхователь, а также выгодоприобретатель после перехода на него обязанностей по договору обязаны незамедлительно уведомлять страховщика о всех ставших им известными значительных изменениях, наступивших в обстоятельствах, сообщенных страховщику при заключении договора и могущих существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными признаются в этом отношении во всяком случае все изменения оговоренные в предъявленных страхователю правилах страхования. В случае нарушения этой обязанности страховщик может потребовать расторжения договора или соответственного изменения его условий с момента увеличения риска.

Ст. 386. Если при имущественном страховании опасность или вероятность наступления страхового случая (страховой риск) увеличилась во время действия договора по причинам, в нем не предусмотренным, то страховщик может предложить страхователю, а также выгодоприобретателю после перехода к последнему обязанностей по договору уплатить соответственно увеличенную премию, а в случае отказа страхователя в уплате таковой в семидневный срок со дня письменного о том извещения – требовать расторжения договора.

Ст. 387. В случае перехода застрахованного имущества к другому лицу страхователь или приобретатель имущества обязан немедленно известить об этом страховщика и сообщить ему имя и адрес приобретателя.

Ст. 388. По получении извещения о переходе застрахованного имущества к новому владельцу страховщик может в течение семи дней расторгнуть договор, если он прямо или косвенно (как–то: принятием премии от нового владельца и т. п.) не изъявил согласия на передачу прав по договору страхования новому владельцу. Если страховщик не восполь-

зовался этим правом, то договор сохраняет силу и приобретатель имущества вступает во все права и обязанности страхователя. Если страховщик воспользовался упомянутым правом, он обязан возвратить приобретателю имущества часть полученной им вперед страховой премии, соответственно времени, остающемуся с момента перехода имущества до срока следующего взноса.

Ст. 389. Страхователь обязан уплачивать страховщику в установленные сроки и в условленном месте страховую премию.

До уплаты премии или первого взноса ее договор страхования не вступает в силу, если иное не предусмотрено в договоре.

В случае просрочки в уплате последующих взносов премии страховщик, если иное не вытекает из договора, освобождается от обязанности уплатить страховую сумму, когда страховой случай наступит до уплаты просроченной премии.

Страховщик может при отсутствии соглашения о размере процентов требовать уплаты узаконенных процентов на просроченную премию.

Ст. 390. Страхователь или выгодоприобретатель по договору имущественного страхования при наступлении страхового случая обязан незамедлительно и во всяком случае в условленный срок и указанным в правилах страхования способом известить об этом страховщика. При неисполнении этой обязанности страховщик освобождается от уплаты страховой суммы.

Ст. 391. Указанные в предыдущей статье лица обязаны также принимать все доступные им меры, по возможности согласно указаниям страховщика, чтобы уменьшить убытки от страхового случая.

Если эти меры были приняты по указанию страховщика, то расходы на них должны быть возмещены страховщиком.

Ст. 392. Страхователь и выгодоприобретатель не вправе принимать меры или совершать действия, могущие затруднить установление действительных размеров убытков.

Ст. 393. Страховщик освобождается от уплаты страховой суммы, если страховой случай наступил вследствие умысла или грубой неосторожности страхователя–или выгодоприобретателя.

Ст. 393[1]. По договору личного страхования страховщик освобождается от уплаты страхового вознаграждения в следующих случаях:

а) если страховой случай наступает вследствие умысла или грубой неосторожности страхователя либо выгодоприобретателя, не являющегося одновременно застрахованным лицом;

б) если страховой случай в течение первых двух лет по заключении договора страхования наступит вследствие умысла застрахованного лица.

Ст. 394. Поскольку иное не оговорено в договоре страховщик не отвечает за убытки, причиненные войной, внешней или гражданской.

Ст. 395. К страховщику, уплатившему страховую сумму, переходят в пределах этой суммы притязания и права, которые имеет страхователь или выгодоприобретатель к третьим лицам о возмещении им тех убытков, на покрытие которых выдана страховая сумма.

Если страхователь или выгодоприобретатель откажется от такого притязания или права по отношению к третьим лицам, то страховщик освобождается в соответствующем размере от обязанности уплаты страховой суммы.

Ст. 395[1]. На страховое вознаграждение, подлежащее выдаче выгодоприобретателю по договору личного страхования, не может быть обращаемо взыскание за долги страхователя или застрахованного, если последний сам не является выгодоприобретателем.

Из страхового вознаграждения страховщиком могут быть удерживаемы суммы, причитающиеся ему от страхователя по тому же договору страхования.

Ст. 395[2]. Страховое вознаграждение по личному страхованию и суммы подлежащие выдаче в порядке социального обеспечения и социального страхования, определяются и уплачиваются независимо друг от друга и взаимному зачету не подлежат.

Ст. 396. Отменена.

Ст. 397. Условия отдельных видов имущественного страхования: от огня, от падежа скота, от градобития, транспортного страхования, а также личного страхования – на случай смерти или дожития и от несчастных случаев, определяются особыми положениями и правилами, утверждаемыми Уполнаркомфином.

Ст. 398. Постановления настоящей" главы не распространяются на все виды обязательного страхования, поскольку в правилах о них нет ссылки на эти постановления, а также на договоры морского страхования.

XII. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

Ст. 399. Обогатившийся за счет другого без достаточного, установленного законом или договором, основания обязан возвратить неосновательно полученное. Обязанность возврата наступает и тогда, когда основание обогащения отпадает впоследствии.

Ст. 400. Неосновательно обогатившийся обязан возвратить или возместить все доходы, которые он извлек или должен был извлечь из неосновательно полученного имущества с того времени, когда он узнал или должен был узнать о неосновательности обогащения. С того же времени он отвечает за произведенное или допущенное им ухудшение имущества. До этого времени он отвечает лишь за умысел и грубую небрежность. Со своей стороны он вправе требовать возмещения произведенных им необходимых затрат на имущество со времени, с которого он обязан возвратить доходы.

Ст. 401. Не вправе требовать возврата уплаченного исполнивший обязательство, хотя бы лишенное исковой силы, но не являющееся недействительным в силу закона.

Ст. 402. Обогатившийся за счет другого лица вследствие противозаконного или направленного в ущерб государству действия этого лица обязан внести неосновательно полученное в доход государства.

XIII. Обязательства, возникающие вследствие причинения другому вреда

Ст. 403. Причинивший вред личности или имуществу другого обязан возместить причиненный вред. Он освобождается от этой обязанности, если докажет, что он не мог предотвратить вреда, либо что был управомочен на причинение вреда, либо что вред возник вследствие умысла или грубой неосторожности самого потерпевшего.

Ст. 403[1]. Вред, причиненный государственным учреждениям и предприятиям, кооперативным, профессиональным и общественным организациям растратами, хищениями и присвоением имущества указанных учреждений, предприятий и организаций, может быть возмещен из общего имущества, принадлежащего ответственному за вред лицу совместно с другими лицами или с его супругом; при этом возмещение может быть произведено не только из доли имущества, принадлежащей лицу, причинившему вред, но и из всего общего имущества, если судом будет установлено, что общее имущество вследствие преступления увеличилось и если в судебном приговоре или решении суда будет особо указано обращение взыскания на общее имущество.

Примечание. Действие настоящей статьи распространяется лишь на случаи, когда со времени растраты, хищения или присвоения до момента возбуждения уголовного дела прошло не более двух лет.

Ст. 404. Лица и предприятия, деятельность которых связана с повышенной опасностью для окружающих, как–то: железные дороги, трамвай, фабрично–заводские предприятия, торговцы горючими материалами, держатели диких животных, лица, возводящие строения и иные сооружения и т. п., отвечают за вред, причиненный источником повышенной опасности, если не докажут, что вред возник вследствие непреодолимой силы либо умысла или грубой небрежности самого потерпевшего.

Примечание. Отменено.

Ст. 405. Лицо недееспособное не отвечает за причиненный вред. За него отвечает лицо, обязанное иметь за ним присмотр.

За вред, причиненный несовершеннолетним, в случаях, предусмотренных ст. 9, вместе с несовершеннолетним отвечают также его родители и опекуны.

Ст. 406. В тех случаях, когда, согласно ст. ст. 403–405, причинивший вред не обязан к его возмещению, суд, однако, может обязать его возместить вред в зависимости от его имущественного положения и имущественного положения потерпевшего.

Ст. 407. Государственное учреждение ответственно за вред, причиненный неправильными служебными действиями должностного лица, совершенными при осуществлении этим лицом функций власти, только в случаях, особо указанных в законе, если при этом неправильность действий должностного лица признает надлежащий суд или административный орган. Государственное учреждение освобождается от ответственности, если потерпевший своевременно не обжаловал неправильное действие. Государственное учреждение имеет право в свою очередь сделать начет на должностное лицо в размере выплаченного потерпевшему вознаграждения.

Примечание. За аварии, причиненные по вине государственных морских лоцманов, отвечает государство, с тем, однако, что эта ответственность ограничивается размерами аварийных фондов по отдельным морям (ст. 13 Положения о портовых сборах и плате за услуги, оказываемые в портах. Союза ССР СЗ СССР 1926 г. N 12, ст. 85; 1934 г. № 53 ст. 410).

Ст. 407[1]. Ограничение имущественной ответственности, установленное ст. 407, не распространяется на случаи утраты (уничтожения, похищения, растраты, утери, присвоения, выдачи ненадлежащему лицу и т. п.) либо повреждения имущества, принятого государственным учреждением в лице уполномоченных им на то должностных лиц либо иных служащих от граждан, которые обязаны были или имели право передать это имущество данному учреждению в силу требований закона, судебного решения, законного предписания административ-

ного органа либо по предписанию администрации, основанному на правилах внутреннего распорядка, действующих в данном государственном учреждении.

В указанных случаях при уплате денег либо иных ценностей, определяемых родовыми признаками, государственное учреждение обязано уплатить лицу, внесшему их, либо лицу, для которого взнос был произведен, такую же сумму денег или вернуть такие же ценности; в случае утраты либо повреждения иного имущества государственное учреждение обязано возместить потерпевшему положительный ущерб в имуществе. Государственное учреждение освобождается от ответственности, если будет доказано, что ущерб возник от свойств самого имущества, принятого государственным учреждением, либо вызван непреодолимой силой.

Ст. 408. Лица, совместно причинившие вред, отвечают перед потерпевшим солидарно.

Ст. 409. В случае причинения смерти право на вознаграждение принадлежит лицам, состоящим на иждивении умершего и не имеющим других средств к существованию. Издержки на погребение должны быть возмещены лицам, понесшим эти издержки.

Ст. 410. Возмещение за вред должно состоять в восстановлении прежнего состояния, а поскольку такое восстановление невозможно – в возмещении причиненных убытков.

Ст. 411. Определяя размер вознаграждения за вред, суд во всех случаях должен принять во внимание имущественное положение потерпевшего и причинившего вред.,

Ст. 412. Лицо, застрахованное в порядке социального страхования, при наступлении страхового случая получает удовлетворение от органа социального страхования.

Ст. 413. Лицо или предприятие, вносящее страховые взносы за потерпевшего в порядке социального страхования, не обязано возмещать вред, причиненный наступлением страхового случая.

Но если вред причинен преступным действием или бездействием предпринимателя, орган социального страхования, удовлетворивший потерпевшего, имеет право требования к предпринимателю в размере выданного потерпевшему пособия (регресс).

В указанном случае потерпевший, поскольку он в порядке социального страхования не получает полного возмещения вреда, имеет право дополнительного требования к предпринимателю.

Ст. 414. Если причинивший вред не является страхователем потерпевшего, последний, поскольку он в порядке социального страхования не получает полного возмещения вреда, имеет право дополнительного требования к причинившему вред. Орган социального страхования имеет право требования к причинившему вред в размере выданного потерпевшему пособия (регресс)..

Ст. 415. Лицо незастрахованное не может взыскивать от причинившего вред большего вознаграждения, чём могло бы получить лицо застрахованное от органа социального страхования и от причинившего вред лица в порядке ст. 414.

При этом лицо потерпевшее приравнивается к соответствующей категории рабочих или служащих, в зависимости от его имущественного положения и степени его социальной полезности, по усмотрению суда.

Ст. 415^1. В случае ликвидации по каким бы то ни было основаниям предприятий (государственных,, смешанных, частных и т. п.), пользующихся правами юридического лица, общественных и кооперативных организаций, а равно предприятий, принадлежащих физическому лицу или нескольким физическим и юридическим лицам, не объединенным в товарищество с правами юридического лица, подлежащие к выплате означенными лицами суммы в возмещение за увечье или смерть, причиненные как до ликвидации, гак и во время производства ликвидации, капитализируются и вносятся органам государственного страхования или органам социального страхования, по принадлежности, в порядке ст. ст. 415^2 и 415^3 настоящего кодекса.

Ст. 415^2. Капитализации повременных платежей (ст. 415'), причитающихся к выдаче на основании вступивших в силу судебных решений или по другим законным основаниям самому потерпевшему, членам его семьи или органам социального страхования в порядке регресса, производится на основании правил и тарифов, установленных для страхования Госстрахом пожизненных и временных пенсий.

Ст. 415^3. Капитализированная сумма повременных платежей (ст. 415^2), причитающихся органам социального страхования, вносится непосредственно этим органам.

Капитализированная сумма повременных платежей (пенсий), причитающихся потерпевшему или членам его семьи, вносится в подлежащий орган Госстраха, который обязан принять означенную сумму и выплачивать пожизненные или временные пенсии потерпевшему или членам его семьи в том же размере и в те же сроки, какие были обязательны для ликвидированных предприятий и организаций (ст. 415^1).

Ст. 415^4. Претензии по возмещению за увечье или смерть как в виде повременных платежей, так и в виде капитализированных на основании ст. ст. 415^1, 415^3 сумм приравниваются в отношении очередности удовлетворения к претензиям по заработной плате.